

B2B

सुविधा करार

कर्जदाता म्हणून

ऑक्सिलो फिनसर्व्ह प्रायव्हेट लिमिटेड

आणि

कर्जदार म्हणून अनुसूची 2मध्ये कर्जदार

म्हणून नामित व्यक्ती/एकाधिक व्यक्ती

यांच्या दरम्यान

सुविधा करार

हा सुविधा करार ("करार"), अनुसूची 2मध्ये नमूद केलेल्या ठिकाणी आणि अनुसूची 2मध्ये नमूद केलेल्या अंमलबजावणीच्या तारखेला खालील कंपन्यांद्वारे आणि त्यांच्या दरम्यान केला पार पाडण्यात आला आहे:

1. जिचे नोंदणीकृत कार्यालय कार्यालय क्रमांक 63, 6वा मजला, कल्पतरू स्केअर, कोंडिविता रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई -400059 असून आणि जिला कंपनी कायदा, 2013च्या तरतुदीनुसार (सुधारित केल्यानुसार) अंतर्भूत करण्यात आले असून जी एक नॉन-बँकिंग फायनान्स कंपनी आहे ती **"भाग एक"ची ऑक्सिलो फिनसर्व् प्रायव्हेट लिमिटेड** (यापुढे जिला **"कर्जदाता"** म्हणून संदर्भित करण्यात येईल आणि या अभिव्यक्तीमध्ये, तिच्या विषयाशी किंवा संदर्भाशी प्रतिकूल असल्याशिवाय, उत्तराधिकारी, हस्तांतरित, नवोदित आणि नियुक्त व्यक्ती यांचा समावेश असेल); आणि
2. अनुसूची 2मध्ये नमूद करण्यात आलेली **"भाग दोन"ची व्यक्ती/एकाधिक व्यक्ती म्हणून ज्यांचा तपशील अनुसूची 2मध्ये देण्यात आला आहे** (ज्यांना यापुढे **"कर्जदार/एकाधिक कर्जदार"** म्हणून संबोधले जाईल, या अभिव्यक्तीमध्ये, अनुसूची 2मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे तिच्या विषयाशी किंवा संदर्भाशी प्रतिकूल असल्याशिवाय, सह-कर्जदार(एकाधिक सह-कर्जदार) त्यांचे वारस, निष्पादक आणि परवानगी देण्यात आलेल्या नियुक्त व्यक्तींचा समावेश असेल).

कर्जदार/एकाधिक कर्जदार आणि कर्जदाता यांना यापुढे वैयक्तिकरित्या **"पक्ष"** आणि एकत्रितपणे **"एकाधिक पक्ष"** म्हणून संबोधले जाईल.

कर्जदाता, कर्जदारांच्या विनंतीनुसार, कर्जदारांना जास्तीत जास्त सुविधा रकमेपर्यंत (अनुसूची 2मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे) उद्देशासाठी (अनुसूची 2 मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे) वित्तपुरवठा सहाय्य देऊ आणि कर्जदारांना, नियम आणि अटींवर आणि या करारामध्ये आणि वित्तपुरवठा दस्तऐवजांमध्ये समाविष्ट असलेल्या प्रतिनिधित्व आणि हमींवर अवलंबून सुविधा रक्कम देऊ इच्छितो.

आता, म्हणून, मागील आणि इतर चांगल्या आणि मौल्यवान बाबींचा विचार करता, ज्याची प्राप्ती आणि पर्याप्तता याद्वारे मान्य केली जाते, पक्ष याद्वारे खालीलप्रमाणे सहमत आहेत:

1. व्याख्या आणि अर्थबोध

1.1 व्याख्या

या करारामध्ये:

एखाद्या व्यक्तीच्या संबंधात **"सहयोगी(अफिलएट)एकाधिक सहयोगी (अफिलएट्स)"** म्हणजे कोणतेही सामील केलेली संस्था, भागीदारी, संघटना, स्थापन केलेली संस्था किंवा इतर कायदेशीर संस्था, जी, मतदान हक्क/हिताच्या मालकीद्वारे किंवा अन्य प्रकारे, प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्षपणे, अशा व्यक्तीद्वारे, किंवा तिच्यासह सामान्य नियंत्रणाखाली असते आणि जेथे अशी व्यक्ती एक व्यक्ती आहे, त्यामध्ये वरील बाबींच्या व्यतिरिक्त, अशा व्यक्तीच्या कोणत्याही नातेवाईकाचा समावेश असेल. **"नातेवाईक"** या शब्दाचा अर्थ, कंपनी कायदा 2013च्या कलम 2 (77)मध्ये त्याला नेमून दिलेला अर्थ असेल;

“लागू कायदे(कायदे)” म्हणजे सर्व लागू कायदे, उप-कायदे, नियम, विनियम, आदेश, अध्यादेश, शिष्टाचार, सांकेतिक शब्दकोड, मार्गदर्शक तत्त्वे, धोरणे, सूचना, निर्देश, निर्णय, आदेश किंवा इतर आवश्यकता किंवा कोणत्याही सरकारी प्राधिकरणाचे अधिकृत निर्देश किंवा कोणत्याही सरकारी प्राधिकरणाच्या अधिकाराखाली काम करणारी व्यक्ती;

“मालमत्ता” म्हणजे विशेषतः अनुसूची 3 मध्ये उघड केलेल्या मालमत्तेसह, प्रत्येक प्रकार, स्वरूप, वैशिष्ट्य आणि वर्णना (मग ती स्थावर, जंगम, मूर्त, अमूर्त, निरपेक्ष, जमा, फिक्स्ड किंवा अन्य प्रकाराची असो)ची मालमत्ता किंवा संपत्ती, जी आता चालवली जाते, भाड्याने घेतलेली आहे, भाड्याने दिली आहे, मालकीची आहे किंवा कर्जदाराकडून भाड्याने घेतली आहे;

“उपलब्धता कालावधी” म्हणजे या कराराच्या अंमलबजावणीच्या तारखेपासून सुरू होणारा कालावधी ज्या दरम्यान कर्जदाराला या कराराच्या अनुसूची 2 मध्ये नमूद केल्यानुसार सुविधा रकमेच्या वाटपासाठी विनंती करण्याची परवानगी दिली जाईल;

“कर्जदार” याचा अर्थ या कराराच्या अनुसूची 2 मध्ये त्याच्या/त्यांच्या पत्त्यासह नाव असलेली व्यक्ती (एकाधिक व्यक्ती) आणि ते त्या विषयास प्रतिकूल नसल्यास किंवा संदर्भाने परवानगी दिल्याप्रमाणे किंवा आवश्यक असल्याप्रमाणे समाविष्ट असेल आणि त्यात अनुसूची 2 मध्ये निर्दिष्ट सह-कर्जदारांचा (काही असल्यास) समावेश असेल;

“मापदंड दर (बेंचमार्क रेट)” हा, अनुसूची 2 मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे असेल, जो प्रचलित बाजार परिस्थिती आणि कोणत्याही वैधानिक प्राधिकरणाच्या मार्गदर्शक तत्त्वांच्या आधारे आणि/किंवा कर्जदात्याच्या अंतर्गत धोरणांनुसार कर्जदाराने वेळोवेळी व्याजदराची गणना करण्यासाठी स्वीकारलेला दर आहे.

“खंडित कालावधी (ब्रोकन पिरिअड)” म्हणजे वाटपाच्या तारखेपासून सुरू होणारा आणि पहिल्या देय तारखेसह त्या तारखेपर्यंतचा कालावधी. जर वाटपाची तारीख आणि पहिली देय तारीख यांच्या दरम्यानचा कालावधी 30 (तीस) कॅलेंडर दिवसांपेक्षा जास्त असेल, तर खंडित कालावधी हा, वाटपाच्या तारखेपासून सुरू होणारा आणि 30 (तीस) कॅलेंडर तारखे पर्यंतचा आणि त्या तारखेचा कालावधी मानला जाईल.

“व्यवसाय दिवस” म्हणजे असा कोणताही दिवस ज्या दिवशी कर्जदात्याचे संबंधित कर्ज देणारे कार्यालय व्यवसायासाठी खुले असते.

“क्रेडिट इन्फर्मेशन कंपनी” म्हणजे क्रेडिट कंपनी (नियमन) कायदा 2005 अंतर्गत भारतीय रिझर्व्ह बँकेत नोंदणीकृत क्रेडिट इन्फर्मेशन कंपनी ज्यामध्ये ट्रान्स्प्यूनियन सिबिल लिमिटेड, सीआरआयएफ हाय मार्क क्रेडिट इन्फर्मेशन सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, इक्विफॅक्स क्रेडिट इन्फर्मेशन सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड (ईसीआयएस) आणि एक्सपेरियन क्रेडिट इन्फर्मेशन कंपनी ऑफ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांचा समावेश आहे.

“नियंत्रण” म्हणजे बहुसंख्य संचालक/भागीदार/विश्वस्त नियुक्त करण्याचा किंवा एखाद्या व्यक्तीने किंवा व्यक्तींनी वैयक्तिकरित्या किंवा एकत्रितपणे, प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्षपणे, त्यांच्या समभागधारक किंवा मतदान किंवा व्यवस्थापन अधिकार किंवा भागधारकांचे करार किंवा मतदान करार किंवा भागीदारी करार किंवा विश्वस्त करार किंवा इतर कोणत्याही पद्धतीने वापरू शकणाऱ्या व्यवस्थापन

किंवा धोरणात्मक निर्णयांवर नियंत्रण ठेवण्याचा अधिकार समाविष्ट आहे.

"देय तारीख"चा अर्थ दिनदर्शिका महिन्याची अशी तारीख असेल, जिच्याविषयी परतफेडीच्या वेळापत्रकानुसार प्रत्येक पूर्व-समान मासिक हप्ताच्या/समान मासिक हप्ताच्या परतफेडीची तारीख म्हणून कर्जदाता आणि कर्जदार यांच्यात सहमती असेल.

"डीफॉल्ट दंडात्मक शुल्क" चा अर्थ, कलम 10.2.1मध्ये अशा शब्दाला नेमून दिलेला अर्थ असेल.

"डिफॉल्ट दंड आकारणी दर" याचा अर्थ, अनुसूची 1मध्ये नमूद केलेला डीफॉल्ट दंड आकारणी दर असा असेल.

"वाटप" म्हणजे सुरुवातीची वाटप आणि त्यानंतरचे प्रत्येक कर्जाच्या अंतर्गत वाटप.

"वाटपाची तारीख" याचा अर्थ या करारानुसार प्रत्येक वाटपाची तारीख असा आहे. वाटपाची तारीख ही, ती तारीख असेल ज्या दिवशी कर्जदात्याच्या प्रणालीमध्ये वाटप अधिकृत झाले आहे आणि कर्जदाराने(कर्जदारांनी) प्रत्यक्ष निधी प्राप्त केल्याच्या तारखेला नाही.

"समान मासिक हप्ता" म्हणजे कर्जदाराकडून कर्जदात्याला खंडावधि व्याज कालावधी पूर्ण झाल्यानंतर (लागू असल्यास) देय असलेला समान मासिक हप्ता, ज्यामध्ये परतफेडीच्या वेळापत्रकात नमूद केल्याप्रमाणे लागू मुद्दल आणि व्याज यांचा समावेश असेल. ही बाब स्पष्ट करण्यात येते की, परतफेडीच्या वेळापत्रकात निर्दिष्ट केले असल्यास, परतफेडीच्या वेळापत्रकानुसार निर्दिष्ट कालावधीनंतर समान मासिक हप्ताच्या रकमेत वाढ किंवा घट केली जाऊ शकते.

"बोजा (एन्कंब्रन्स)" म्हणजे कोणतेही तारण व्याज, समान व्याज, तारण पद्धतीने अभिहस्तांकन (असाईनमेंट), इतर व्यक्ती किंवा संस्थांचा सशर्त नजरगहाण (हायपोथेकेशन) अधिकार, दावा, सिक्युरिटी व्याज, हक्क दोष, व्होटिंग ट्रस्ट करार, पर्याय, शुल्क, वचनबद्धता, निर्बंध किंवा कोणत्याही स्वरूपाची मर्यादा, ज्यात वापरावरील निर्बंध, मतदानाचे अधिकार, हस्तांतरण, उत्पन्नाची पावती किंवा मालकीच्या इतर कोणत्याही गुणांचा वापर, सेट-ऑफचा अधिकार, कोणतीही व्यवस्था (ज्याचा हेतू किंवा ज्याचा परिणाम, तारण प्रदान करणे आहे), किंवा यापैकी कोणतीही बाब तयार करण्यासाठी कोणताही करार, मग तो सशर्त असो किंवा अन्य प्रकारे असो;

"डीफॉल्टची घटना" म्हणजे कलम 17 (डिफॉल्टच्या घटना) मध्ये निर्दिष्ट केलेली कोणतीही घटना किंवा परिस्थिती.

"एस्क्रो अकाऊंट" म्हणजे कर्जदाराने, कर्जदाराच्या नावाने कर्जदात्याद्वारे ओळखल्या गेलेल्या एस्क्रो एजंटसह स्थापित केलेले आणि देखभाल केलेले खाते, ज्यामध्ये वित्तपुरवठा कागदपत्रांनुसार सर्व प्राप्ती जमा केली जातील;

"सुविधा" म्हणजे या कराराचे नियम व अटीनुसार, कर्जदात्याने कर्जदाराला दिलेले किंवा दिले जाणारे मुदत कर्ज/खेळत्या भांडवलासाठी कर्ज;

"सुविधा खाते" म्हणजे कर्जदात्याने राखलेले खाते, जे कर्जदाराकडून कर्जदात्याला देय असलेली

शिल्लक/रक्कम नोंदवते;

"सुविधेची रक्कम" म्हणजे कर्जदाराला कर्जदाता प्रदान करण्यासाठी सहमत असलेली रक्कम, जी एक किंवा अधिक टप्प्यांत, वित्तपुरवठा दस्तऐवजांतर्गत नमूद केलेल्या उद्देशासाठी वाटप केली जाईल;

"वित्तपुरवठा दस्तऐवज" म्हणजे या कराराशी संबंधित अंमलात आणलेले सर्व दस्तऐवज, मंजुरी पत्र, अर्ज फॉर्म आणि तारण दस्तऐवज, हमी, नुकसान भरपाई, पूरक करार, वेळोवेळी केलेल्या वाटप विनंत्यांसह वेळोवेळी सुधारित केल्या प्रमाणे, एकतर पक्षांच्या दरम्यान अंमलात आणलेले किंवा कर्जदात्याद्वारे कर्जदारांसह सामायिक केलेले बदल, फेरफार, परिशिष्ट, संलग्नक, परिशिष्ट आणि वेळापत्रक आणि ते त्याचा भाग म्हणून वाचले जातील.

वाटपाच्या संदर्भात **"पहिली देय तारीख"** म्हणजे अशा वाटपाच्या संदर्भात वाटपाच्या तारखेनंतर लगेच येणारी देय तारीख.

"निश्चित व्याज दर (फिक्स्ड रेट ऑफ इंटरेस्ट)" म्हणजे सुविधेवर लागू होणारा निश्चित व्याज दर, जो कर्जदात्याच्या पुनरावलोकनाच्या अधीन असतो;

"अस्थायी व्याज दर" म्हणजे मापदंड दर अधिक अनुसूची 2मध्ये नमूद केल्यानुसार लागू असलेला स्प्रेड, ज्याअर्थी हे स्पष्ट केले आहे की अवधिमध्ये स्प्रेड स्थिर राहील;

"जामीनदार" किंवा **"एकाधिक जामीनदार"** याचा अर्थ असा असेल आणि त्यात अशा कोणत्याही व्यक्तीचा(व्यक्तींचा) समावेश असेल ज्यांनी कर्जदाराला अनुसूची 2मध्ये निर्दिष्ट केल्यानुसार कर्जदात्याने दिलेल्या सुविधेच्या परतफेडीसाठी हमी मान्य केली आहे किंवा ती वाढविली आहे;

"शासकीय प्राधिकरण" म्हणजे कोणतेही सरकार, किंवा कोणतेही सरकारी, गैर-सरकारी, विधिमंडळीय, कार्यकारी, प्रशासकीय, वित्तीय, न्यायिक किंवा नियामक, प्राधिकरण, संस्था, मंडळ, मंत्रालय, विभाग, आयोग, न्यायाधिकरण, एजन्सी, माध्यम किंवा विधिमंडळीय कार्यकारी, प्रशासकीय, राजकोषीय, न्यायिक किंवा नियामक कार्ये (कोणतेही न्यायालय, न्यायाधिकरण, मध्यस्थ किंवा सक्षम अधिकारक्षेत्रातील मध्यस्थांसह) करणारी इतर व्यक्ती जिला कोणत्याही अधिकारक्षेत्रात किंवा राजकीय उपविभागातील प्रश्नाबाबत अधिकारक्षेत्र आहे;

"प्रारंभिक वाटप" याचा अर्थ या कराराच्या नियम आणि अटीनुसार पहिले वाटप असा आहे.

"व्याज"चा अर्थ लागू मुद्दलावरील व्याज दराने देय व्याज असा आहे.

"व्याज दर" म्हणजे अनुसूची 2मध्ये नमूद केल्यानुसार सुविधेवरील व्याजदर.

कर्जदात्याच्या संदर्भात **"कर्ज देणारे कार्यालय"**, म्हणजे अनुसूची 2मध्ये नमूद केल्यानुसार कर्जदात्याचे कार्यालय.

"भौतिक प्रतिकूल परिणाम (मटेरिअल ॲडव्हर्स इफेक्ट)"चा अर्थ असा आहे की, कोणत्याही घटनेचा किंवा परिस्थितीचा प्रभाव किंवा परिणाम, जे कर्जदात्याच्या वाजवी मतानुसार आहे किंवा खालील गोष्टींवर त्यांचा मूर्त किंवा विपरित परिणाम होण्याची शक्यता आहे:

- (a) कर्जदाराची वित्तपुरवठा स्थिती, व्यवसाय किंवा संचालन (ऑपरेशन), कामगिरी, मालमत्ता किंवा संभावित ग्राहक; किंवा
- (b) कर्जदाराची/कर्जदारांची जबाबदारी पार पाडण्याची किंवा त्यांच्या संबंधित अटीनुसार वित्तपुरवठा दस्तऐवजांतर्गत त्यांचे अधिकार वापरण्याची क्षमता; किंवा
- (c) वित्त पुरवठा दस्तऐवजांच्या कोणत्याही तरतुदींची कायदेशीरता, वैधता किंवा अंमलबजावणीक्षमता (त्यापैकी कोणत्याही अंतर्गत त्याचे कोणतेही उपाय लागू करण्याच्या कर्जदात्याच्या क्षमतेसह); किंवा
- (d) कोणत्याही तारण दस्तऐवज अंतर्गत निर्माण करण्यात आलेल्या तारणाची प्रभावीता किंवा प्राधान्य.

"अधिस्थगण कालावधी (मोर्टोरियम पीरियड)" म्हणजे अनुसूची 2मध्ये वर्णन केलेला कालावधी असा आहे, ज्या दरम्यान कर्जदार(एकाधिक कर्जदार) पूर्व-समान मासिक हप्ता भरतील जेथे कर्जदार, अनुसूची 2मध्ये निर्दिष्ट केल्यानुसार किंवा पक्षांमध्ये लिखित स्वरूपात सहमती दर्शविल्यानुसार, मूळ रक्कम आणि/किंवा मुद्दलावरील व्याज पूर्णतः किंवा अंशतः भरण्यास जबाबदार असणार नाही.

"एनएसीएच"चा अर्थ, नॅशनल ऑटोमेटेड क्लिअरिंग हाऊस असा आहे, ज्यास नियतकालिक व्यवहार सुलभ करण्यासाठी नॅशनल पेमेंट कॉर्पोरेशन ऑफ इंडियाने अंमलात आणले आहे.

"एनईएफटी"चा अर्थ राष्ट्रीय इलेक्ट्रॉनिक्स निधी हस्तांतरण प्रणाली असा आहे.

"मुद्दल"चा अर्थ, वित्तपुरवठा दस्तऐवजांच्या अनुषंगाने कर्जदात्याने या कराराच्या अटीनुसार वाढवून किंवा कमी करून, वाटप केलेली वास्तविक रक्कम असा आहे.

"इतर शुल्क" म्हणजे कर्जदाराने वित्तपुरवठा दस्तावेजांच्या अटीनुसार कर्जदात्याला देय असलेल्या सर्व रकमा, ज्यात खालील परंतु त्यापुरत्या मर्यादित नसेलेल्या गोष्टींचा समावेश असेल:

- a) मुद्दलांची परतफेड आणि सुविधेवरील व्याज वगळता, कोणत्याही वित्तपुरवठा दस्तऐवजांपासून किंवा त्यांच्या संबंधात उद्भवणाऱ्या कर्जदाराच्या सर्व जबाबदाऱ्या आणि दायित्वे, डिफॉल्ट दंडात्मक शुल्क, लिक्विडेटेड नुकसान, नुकसान भरपाई, खर्च, फी (आगाऊ फीसह) कमिशन, पूर्व भरणा शुल्क;
- b) तारणाच्या दस्तऐवजांच्या अनुषंगाने, तयार केलेल्या/तयार करावयाच्या तारणासाठी, त्यास परिपूर्ण करण्यासाठी किंवा जतन करण्यासाठी कर्जदात्याने केलेला कोणताही आणि सर्व खर्च;
- c) वित्तपुरवठा दस्तऐवजांच्या अटीनुसार कर्जदात्याने भरलेले आणि/किंवा भोगावे लागलेले आणि/किंवा दिलेले सर्व खर्च आणि खर्च यासह कोणत्याही वित्त पुरवठा दस्तऐवजांतर्गत परतफेड करण्यायोग्य कोणतीही आणि सर्व रक्कम;
- d) वित्तपुरवठा दस्तऐवजांच्या अंतर्गत तारण धारण करणे, त्याची विक्री करणे, त्यास भाडेपट्टीवर देणे किंवा त्याची अन्य प्रकारे विल्हेवाट लावणे किंवा प्राप्त करणे, किंवा तारणाच्या दस्तऐवजांतर्गत कर्जदात्याच्या अधिकारांचा कोणताही अन्य वापर करणे यासाठी कर्जदात्याने केलेला खर्च;

- e) अनुसूची 1 मध्ये निर्दिष्ट शुल्क; आणि
- f) संकेतस्थळावर निर्दिष्ट केलेले इतर कोणतेही शुल्क.

"थकबाकी"चा अर्थ पुरवठा दस्तऐवजांच्या अनुषंगाने कर्जदाराकडून कर्जदात्याला देणे असलेली, थकीत किंवा देय असलेली सर्व रक्कम, ज्यात खालील परंतु त्यापुरत्या मर्यादित नसेलेल्या गोष्टींचा समावेश असेल:

- a) सुविधा आणि सुविधेवरील सर्व व्याज, डिफॉल्ट दंडात्मक शुल्क, भरणापूर्व हप्ता, सर्व फी, कमिशन, शुल्क आणि कर्जदारा/कर्जदारांच्या इतर सर्व जबाबदाऱ्या आणि दायित्वे, ज्यामध्ये नुकसानभरपाई, खर्च, कर्ज प्रक्रिया, वचनबद्धता आणि वित्तपुरवठा दस्तऐवजांच्या अंतर्गत, त्यापासून किंवा त्यांच्या संबंधात उद्भवणारे इतर कोणतेही शुल्क समाविष्ट आहे.
- b) तारणाचे संरक्षण करण्यासाठी किंवा तारणाचा भाग असलेल्या मालमत्तेचे संरक्षण करण्यासाठी कर्जदात्याने आगाऊ दिलेल्या कोणत्याही आणि सर्व रकमा; आणि
- c) थकबाकी वसूल करण्यासाठी किंवा अंमलबजावणीसाठी कोणतीही कार्यवाही झाल्यास, परत घेणे, धारण करणे, विक्री किंवा भाडेपट्टीची तयारी करणे, विक्री करणे किंवा अन्य प्रकारे तारणाची विल्हेवाट लावणे किंवा प्राप्त करणे, किंवा तारणाच्या दस्तावेजांच्या आणि/किंवा वित्तपुरवठा दस्तावेजांच्या अंतर्गत अधिकारांच्या कर्जदात्याने केलेल्या कोणत्याही वापराचा खर्च, कायदेशीर शुल्क आणि न्यायालयीन खर्चासह.

"थकीत रक्कम"चा अर्थ कलम 10.2.1 (डिफॉल्ट दंडात्मक शुल्क) मध्ये अशा शब्दाला नेमून दिलेला अर्थ असेल.

"पूर्व-समान मासिक हप्ता" म्हणजे समान मासिक हप्ता सुरू होण्याच्या लगेच अगोदर वाटप तारखेपासून, कर्जदात्याद्वारे आकारण्यात येणाऱ्या साध्या व्याजावर मोरॅटोरियम पीरियडच्या दरम्यान कर्जदाराद्वारे/कर्जदारांद्वारे कर्जदात्याला देय मासिक हप्ता.

"प्रीपेमेंट चार्जेस" म्हणजे अनुसूची 1 मध्ये नमूद केल्यानुसार, कर्जदात्याने कर्जदाराला केलेल्या सुविधेच्या प्रीपेमेंट(प्रीपेमेंट्स)च्या संबंधात कर्जदाराद्वारे/कर्जदारांद्वारे कर्जदात्याला देय असलेले शुल्क.

"डिफॉल्टची संभाव्य घटना" म्हणजे कलम 19 (डिफॉल्टच्या घटना) मध्ये निर्दिष्ट केलेली कोणतीही घटना किंवा परिस्थिती, जी (वाढीव कालावधीच्या समाप्तीसह, सूचना देणे, वित्तपुरवठा दस्तऐवजांतर्गत कोणताही निर्धार करणे किंवा पूर्वगामी कोणत्याही गोष्टीचे कोणतेही संयोजन) डिफॉल्टची घटना असेल.

"उद्देश"चा अर्थ, अशा अर्थास अनुसूची 2 मध्ये नेमून दिलेला अर्थ असेल.

"आरबीआय"चा अर्थ रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया कायदा, 1934 नुसार, सुधारित केल्याप्रमाणे स्थापन केलेली रिझर्व्ह बँक असेल.

"प्राप्त करण्यायोग्य (रिसीव्हेबल्स)" म्हणजे तारण ठेवण्यात आलेली मालमत्ता/अन्य कोणतीही मालमत्ता किंवा इतर कोणतेही शुल्क/प्राप्त करण्यायोग्य पैसा(पैसे) यापासून जमा होणारी किंवा

उद्भवणारी सर्व किंवा कोणतीही रक्कम;

"परतफेडीचे वेळापत्रक" म्हणजे सुरुवातीच्या वाटपाच्या वेळी किंवा त्याबद्दल कर्जदाराच्या/कर्जदारांच्या बरोबर शेअर केलेले, वेळोवेळी सुधारणा केले जाऊ शकणारे परतफेडीचे वेळापत्रक.

"आरटीजीएस" म्हणजे रिअल टाइम ग्रॉस सेटलमेंट.

"मंजूरी पत्र" म्हणजे अनुसूची 2मध्ये नमूद केलेल्या तारखेला कर्जदाराने कर्जदाराला/कर्जदारांना जारी केलेले मंजूरी पत्र. "मंजूरी पत्र" या अभिव्यक्तीमध्ये मंजूरी पत्रातील सर्व सुधारणांचा समावेश असेल;

"तारण ठेवलेली मालमत्ता" याचा अर्थ अनुसूची 3च्या भाग-ए मध्ये निर्दिष्ट केलेली स्थावर मालमत्ता किंवा मालमत्ता किंवा अनुसूची 3 च्या भाग-बी मध्ये अधिक विशेषतः वर्णन केलेली जंगम मालमत्ता किंवा इतर कोणतीही मालमत्ता(एकाधिक मालमत्ता) समाविष्ट असेल, जी कर्जदार किंवा तारण प्रदात्याच्या मालकीची आहे/आहेत आणि कर्जदात्याने ज्या हमीवर सुविधा देण्यास सहमती दर्शविली आहे अशा कोणत्याही मालमत्तेचा(एकाधिक मालमत्तेचा) समावेश असल्याचे मानले जाईल;

"तारणा"चा अर्थ कलम 4.1 (तारण) मध्ये अशा शब्दाला नेमून दिलेला अर्थ असेल आणि कलम 4.3 अंतर्गत निर्माण केलेले कोणतेही अतिरिक्त तारण समाविष्ट केली जाईल असे मानले जाईल;

"तारण दस्तऐवज" म्हणजे कर्जदाराने या कराराच्या तारखेस किंवा तारखेला या कराराच्या कलम 4मध्ये विचार केल्याप्रमाणे तारण तयार करण्यासाठी, राखण्यासाठी आणि ते परिपूर्ण करण्यासाठी केलेला प्रत्येक दस्तऐवज आणि करार, ज्यामध्ये कर्जदात्याच्या बाजूने तारणावर सुरक्षा व्याज निर्माण करणारे किंवा तयार करण्याचा हेतू असलेले कोणताही लेख, दस्तऐवज किंवा करार समाविष्ट आहे आणि त्यामध्ये वरीलपैकी कोणत्याही आणि कर्जदाराने निर्दिष्ट केलेल्या इतर कोणत्याही दस्तऐवजाच्या संदर्भात किंवा त्यानुसार, इतर कोणताही लेख, दस्तऐवज किंवा करार अंमलात आणणे आणि/किंवा अंमलात आणावयाचा असणे या बाबी समाविष्ट आहेत.

"तारण प्रदाता" म्हणजे कर्जदाराच्या परतफेडीच्या जबाबदाऱ्या सुरक्षित करण्यासाठी कर्जदात्याच्या नावे तारण ठेवलेल्या मालमत्तेमध्ये तारण निर्माण करणारी व्यक्ती आणि या शब्दात जामीनदाराचा समावेश असेल;

"स्प्रेड": येथे अनुसूची 2मध्ये अधिक स्पष्टपणे नमूद केल्याप्रमाणे, स्प्रेड म्हणजे कर्जदाराच्या विशिष्ट व्याज दरावर येण्यासाठी बेंचमार्क दरावर लागू करण्याकरीता कर्जदाराचे विशिष्ट चल स्प्रेड/मार्जिन. सुविधेच्या मुदती दरम्यान स्प्रेड स्थिर राहील.

"कालावधी" म्हणजे असा कालावधी (महिन्यांमध्ये निर्दिष्ट) ज्यामध्ये अनुसूची 2मध्ये नमूद केल्यानुसार सुविधेची परतफेड करावी लागेल.

"संकेतस्थळ" म्हणजे कर्जदात्याची वेबसाइट, जे सध्या www.auxilo.com आहे.

1.2 निर्माण

1.2.1 जोपर्यंत विरुद्ध संकेत दिसत नाही तोपर्यंत, या करारात खालील बाबींशी कोणताही संदर्भ:

- (a) वित्तपुरवठा दस्तऐवजांतर्गत **"कर्जदार"**च्या सर्व जबाबदाऱ्या संयुक्त असतील आणि कर्जदार आणि प्रत्येक सह-कर्जदाराच्या अनेक जबाबदाऱ्या असतील;
- (b) **"वित्त पुरवठा दस्तऐवज"** किंवा इतर कोणताही करार किंवा लेख हा, त्या वित्त पुरवठा दस्तऐवजाचा किंवा सुधारित, पूरक, विस्तारित किंवा पुनर्स्थित केल्याप्रमाणे इतर कराराचा किंवा लेखाचा संदर्भ आहे;
- (c) **"व्यक्ती"**मध्ये कोणतीही व्यक्ती, संस्था, कंपनी, महामंडळ, सरकारी प्राधिकरण किंवा त्याचा राजकीय उपविभाग, आंतरराष्ट्रीय संस्था, एजन्सी किंवा प्राधिकरण (प्रत्येक बाबतीत, स्वतंत्र कायदेशीर व्यक्तिमत्त्व असले किंवा नसले तरीही), कोणतीही संघटना, ट्रस्ट, संयुक्त उपक्रम, संघ, भागीदारी (वेगळे कायदेशीर व्यक्तिमत्त्व असले किंवा नसले तरी), संयुक्त स्टॉक कंपनी, ट्रस्ट किंवा असंघटित संस्था आणि त्यात त्यांचे संबंधित उत्तराधिकारी आणि नियुक्त केलेल्या व्यक्ती यांचा समावेश असेल आणि एखाद्या व्यक्तीच्या बाबतीत, अशा व्यक्तीचे कायदेशीर प्रतिनिधी, प्रशासक, निष्पादक (एक्झिक्युटर) आणि वारस यांचा समावेश असेल आणि एखाद्या ट्रस्टच्या बाबतीत, सध्याच्या विश्वस्ताचा किंवा विश्वस्तांचा समावेश असेल;
- (d) **"समाविष्ट करतो"** किंवा **"या सह"** या शब्दाचा अर्थ मर्यादितवाय लावायचा आहे;
- (e) कायद्याची तरतूद म्हणजे, सुधारित किंवा पुनर्अधिनियमित तरतूद.

1.2.2 कोणताही प्रसंग, घटना, विनंती, परिस्थिती, बदल, वस्तुस्थिती, माहिती, दस्तऐवज, अधिकृतता, कार्यवाही, कृती, कर्तव्यच्युती, दावे, उल्लंघन, डिफॉल्ट किंवा अन्य बाब यासह कोणत्याही प्रकरणाची भौतिकता, तर्कसंगतता किंवा सारभूततेबाबत कर्जदार/एकाधिक कर्जदार आणि कर्जदाता यांच्यात कोणतेही मतभेद किंवा विवाद झाल्यास, वरीलपैकी कोणत्याही गोष्टीची भौतिकता, तर्कसंगतता किंवा सारभूततेबद्दल कर्जदात्याचे मत अंतिम असेल आणि कर्जदाराला/कर्जदारांना बंधनकारक असेल.

1.2.3 कोणत्याही बाबीसाठी कर्जदात्याकडून आवश्यक असलेल्या सर्व मंजूरी, परवानग्या, संमती किंवा स्वीकृती यासाठी कर्जदाराची "आधी आणि लेखी" मान्यता, परवानगी, संमती किंवा स्वीकृती आवश्यक आहे.

1.2.4 कलम आणि अनुसूचीचे मथळे (शेड्यूल हेडिंग्स) केवळ संदर्भाच्या सुलभतेसाठी आहेत आणि या कराराचा अर्थ लावण्यासाठी त्यांचा कोणत्याही प्रकारे वापर केला जाणार नाही.

1.2.5 जर डीफॉल्टची संभाव्य घटना सुधारली गेली नाही किंवा माफ केली गेली नाही तर ती **"चालू आहे"** आणि जर डीफॉल्टची घटना माफ केली गेली नसेल तर ती **"चालू आहे"**.

1.2.6 एकवचन सूचित करणाऱ्या शब्दांमध्ये अनेकवचनी आणि एकवचनी शब्दांचा समावेश असेल.

1.2.7 सुप्रसिद्ध तांत्रिक किंवा व्यापारिक किंवा व्यावसायिक अर्थ असलेले शब्द आणि संक्षेप, अशा अर्थाच्या अनुषंगाने करारामध्ये वापरले जातील.

2. सुविधा

- 2.1 या वित्तपुरवठा दस्तावेजांमध्ये समाविष्ट असलेल्या नियम व अटींच्या अधीन राहून, कर्जदार/एकाधिक कर्जदार, कर्जदात्याकडून कर्ज घेण्यास सहमती दर्शवितात आणि कर्जदाता कर्जदारास/कर्जदारांना, उपलब्धतेच्या कालावधीमध्ये सुविधा रक्कम कर्ज म्हून आणि आगाऊ देण्यास देण्यास सहमत आहे, ज्याचा वापर कर्जदारा/कर्जदारांद्वारे केवळ येथे नमूद केलेल्या नियम आणि अटींमध्ये दिलेल्या उद्देशासाठी करण्यात येईल. कर्जदार सहमत आहे की, सुविधेची रक्कम ही, कोणतेही बेकायदेशीर उपक्रम, शेअर बाजार व्यवहार, जुगार, चिट फंड किंवा कोणत्याही लागू कायद्यांतर्गत प्रतिबंधित किंवा कर्जदात्याने प्रतिबंधित उपक्रम म्हणून निर्दिष्ट केलेल्या इतर कोणत्याही उपक्रमांसाठी वापरली जाणार नाही.
- 2.2 कर्जदार सहमत आहेत की, हा करार आणि/किंवा इतर वित्तपुरवठा दस्तऐवजांच्या अंमलबजावणीच्या त्याच दिवशी सुविधेची रक्कम वाटप करण्यासाठी कर्जदात्यावर कोणतेही बंधन नाही आणि कर्जदात्याने विहित केलेल्या सर्व प्रक्रिया समाधानकारकपणे पूर्ण केल्यानंतर आणि कर्जदारांनी सर्व आवश्यकतांचे पालन केल्यानंतरच अशा कागदपत्रांच्या अंमलबजावणीच्या तारखेनंतर कोणत्याही दिवशी कर्जदाता वित्तपुरवठा दस्तऐवजांचे वाटप करू शकतो.
- 2.3 जोपर्यंत कोणतीही थकबाकी भरली जात नाही, तोपर्यंत हा करार कर्जदारांवर बंधनकारक राहणे चालू राहील.

3. कार्यकाळ

- 3.1 सुविधेचा कालावधी (जो सुरुवातीच्या वाटपानंतरच्या पहिल्या देय तारखेपासून सुरू होईल) हा, अनुसूची 2मध्ये नमूद केलेला किंवा कर्जदाराने वेळोवेळी लेखी विनंती केल्यावर, कर्जदात्याने सुधारित केलेला कालावधी असेल.
- 3.2 जर कर्जदाराने उपलब्धता कालावधी संपेपर्यंत सुविधेची रक्कम पूर्णपणे कमी केली नाही, तर कर्जदात्याला, त्याच्या विवेकबुद्धीनुसार, सुविधा करार संपुष्टात आणण्याचा आणि/किंवा त्याच्या नियम आणि अटींमध्ये (कार्यकाळ, सुविधा रक्कम, पूर्व-समान मासिक हप्ता, समान मासिक हप्ता किंवा समान मासिक हप्ताची संख्या इ. यासह) सुधारणा करण्याचा अधिकार असेल किंवा सुविधा रक्कम कमी करण्याचा अधिकार असेल. ही बाब स्पष्ट करण्यात येते की अशा परिस्थितीत, कर्जदात्याने स्वतःच्या विवेकबुद्धीने परतफेडीच्या वेळापत्रकात सुधारणा करण्याचा अधिकार राखून ठेवला आहे आणि अशा सुधारित परतफेडीच्या वेळापत्रकानुसार पूर्व-समान मासिक हप्ता/समान मासिक हप्ताची परतफेड केली जाईल.
- 3.3 उपलब्धता कालावधी दरम्यान, कोणत्याही कर्जदाराला 5 (पाच) कामकाजाच्या दिवसांची सूचना दिल्यानंतर, कर्जदात्याला सुविधेचे पुढील वाटप रद्द करण्याचा अधिकार असेल. पुढे, जर उपलब्धता कालावधी दरम्यान कर्जदाराने सुविधा पूर्णपणे काढली नसेल, तर कर्जदाता, त्याच्या विवेकबुद्धीनुसार, कोणतीही पूर्वसूचना न देता पुढील वाटप रद्द करू शकतो.

4. ईतारण (ईसिक्युरिटी)

4.1 तारण

- (a) कर्जदारांद्वारे/सुरक्षा प्रदात्याद्वारे तारण ठेवलेल्या मालमत्तेवर (“तारण”) तारण व्याज तयार करून आणि परिपूर्णतेद्वारे, जसे प्रकरण असेल त्या प्रमाणे, थकबाकीचे पेमेंट, परतफेड, परतफेड सुरक्षित केले जाईल. या कराराच्या उद्देशाने, ही बाब स्पष्ट केली जाते की, तारण या शब्दामध्ये कर्जदात्याला आवश्यक असलेल्या पद्धतीने कर्जदात्याच्या बाजूने धारणाधिकाराचा एक अपरिवर्तनीय अधिकार समाविष्ट करणे आणि एस्क्रो खात्यात पडलेल्या आणि जमा झालेल्या पैशावर कर्जदाराच्या बाजूने सेट ऑफ करणे यासह, नजरगहाण शुल्काच्या माध्यमातून सर्व प्राप्त करण्यायोग्यचे नजरगहाण समाविष्ट केले जाईल.
- (b) कर्जदात्याला समाधानकारक फॉर्ममध्ये, पद्धतीने आणि कालावधीत तारण निर्माण करण्यासाठी कर्जदात्याच्या बाजूने अंमलात आणलेली अशी आवश्यक कागदपत्रे प्रदान करण्यासाठी कर्जदार/सुरक्षा प्रदात्यास सांगण्याचा कर्जदात्याला अधिकार आहे. जर कर्जदाराने/सुरक्षा प्रदात्याने कर्जदात्याने निर्दिष्ट केलेल्या वेळेत तारण तयार केले नाही/त्याची अंमलबजावणी केली नाही तर, कर्जदात्याचे समाधान होईपर्यंत कथित तारण तयार केले जात नाही/ अंमलात आणले जात नाही/विस्तारित केले जात नाही तोपर्यंत, कर्जदात्याद्वारे विहित केले जाऊ शकणारे डिफॉल्ट दंडात्मक शुल्क आकारण्याचा अधिकार कर्जदात्याला आहे. या कलमाच्या अंतर्गत कर्जदाराद्वारे देय असलेले डीफॉल्ट दंडात्मक शुल्क हे समान मासिक हप्ता, पूर्व-समान मासिक हप्ता किंवा इतर कोणत्याही थकबाकीच्या विलंबाच्या संदर्भात कर्जदाराद्वारे देय असलेल्या इतर कोणत्याही शुल्काव्यतिरिक्त असेल.
- (c) जर तारण ठेवलेल्या मालमत्तेचे बांधकाम सुरू असेल, तर कर्जदार/तारण प्रदाता याद्वारे सहमत होतो, पुष्टी करतो आणि वचन देतो की, तारण ठेवलेल्या मालमत्तेचे बांधकाम पूर्ण झाल्यावर, पूर्ण झालेल्या तारण ठेवलेल्या मालमत्तेवर कर्जदाराच्या बाजूने शुल्क आकारले जाईल आणि कर्जदार/तारण प्रदाता सर्व आवश्यक कृत्ये करेल किंवा कर्जदात्याद्वारे आवश्यक असलेल्या आवश्यक औपचारिकता/प्रक्रियात्मक आवश्यकतांचे पालन करेल.
- (d) कर्जदार/सुरक्षा प्रदाता, कोणत्याही सरकारी प्राधिकरण/नियामक/बँक/वित्तीय संस्था/इतर कोणतीही व्यक्तीची, आवश्यक असल्यास, कर्जदात्याच्या नावे तारणाची निर्मिती/विस्तार/परिपूर्णता यासाठी सर्व आवश्यक परवानग्या घेईल. पुढे, अशी परवानगी मिळेपर्यंत आणि जोपर्यंत कर्जदात्याने निर्दिष्ट केलेल्या कालावधीत सुरक्षा निर्माण केली जात नाही तोपर्यंत, वाटप रोखण्याचा आणि/किंवा थकबाकी परत मागण्याचा अधिकार कर्जदात्याकडे आहे.
- (e) कर्जदार/तारण प्रदाता, वित्तीय दस्तऐवजांच्या अंतर्गत तयार केलेले शुल्क, वित्तीय मालमत्तांचे तारणकरण आणि पुनर्चना आणि तारण व्याज अंमलबजावणी कायदा, 2002 आणि त्या अंतर्गत तयार केलेले नियम किंवा विहित केलेल्या इतर लागू कायद्यांनुसार लागू असलेल्या तरतुदींनुसार निर्धारित वेळेत नोंदवून घेईल आणि कर्जदात्याला नोंदणी प्रमाणपत्र सादर करेल.

4.2 निरंतर तारण

कर्जदार सहमत आहे की, कर्जदात्याला प्रदान केलेले तारण हे, कर्जदात्याचे निरंतर आणि निरंतर

राहणारे तारण(एकाधिक तारण) असेल आणि ते कर्जदार/तारण प्रदात्यावर बंधनकारक असेल आणि ते:

- (a) असे तारण निर्माण करणाऱ्या पक्षांवर आणि त्यांच्या संबंधित उत्तराधिकारी आणि परवानगी देण्यात आलेल्या नियुक्त व्यक्तीवर बंधनकारक असेल;
- (b) वित्तपुरवठा दस्तऐवजांतर्गत कर्जदाराकडून कोणतीही थकबाकी देय राहते तोपर्यंत, कर्जदाराद्वारे केलेल्या मध्यवर्ती फेडमुळे किंवा थकबाकीची परतफेड केल्यामुळे किंवा कर्जदाराने खात्यांची कोणतीही सेटलमेंट केल्यामुळे सोडले जाणार नाही;
- (c) थकबाकीच्या संदर्भात कर्जदाता कधीही धारण करू शकणाऱ्या किंवा मागवू शकणाऱ्या इतर कोणत्याही तारणाच्या व्यतिरिक्त असेल किंवा बदली किंवा माफी म्हणून नसेल; आणि
- (d) जोपर्यंत कर्जदाता आणि कर्जदार यांच्यातील थकबाकीच्या संदर्भात सर्व खाती शेवटी कर्जदात्याचे समाधान होईपर्यंत निकाली निघत नाहीत तोपर्यंत कर्जदात्यासाठी उपलब्ध असेल.

4.3 अतिरिक्त तारण

4.3.1 जर, या कराराच्या अस्तित्वाच्या दरम्यान कोणत्याही वेळी, कर्जदात्याचे असे मत असेल की, कर्जदाराने/कर्जदारांनी प्रदान केलेले तारण हे, थकबाकी भरण्यासाठी अपुरे ठरले आहे, तर कर्जदात्याने कर्जदाराला/कर्जदारांना सूचित केल्यावर, कर्जदात्याच्याचे समाधान होईपर्यंत, कर्जदात्याने दिलेल्या अधिसूचनेच्या 15 (पंधरा) दिवसांच्या आत अशा अपुरेपणाची भरपाई करण्यासाठी कर्जदात्याला मान्य असेल असे अतिरिक्त तारण, कर्जदार/एकाधिक कर्जदार प्रदान करेल आणि सादर करेल.

4.3.2 जर कर्जदार/तारण प्रदाता आणि/किंवा त्यांचे कोणतेही सहयोगी कर्जदाराला इतर कोणत्याही करारांतर्गत कोणतेही पुढील तारण प्रदान करतात, तर सदर तारण हे, वित्तपुरवठा दस्तऐवजांतर्गत तारण मानले जाईल आणि कर्जदात्याला, कर्जदात्याने वाढवलेल्या सध्याच्या सुविधेसह, कर्जदात्याला संबंधित करारांतर्गत आणि कोणत्याही कर्जांतर्गत कोणतेही किंवा सर्व अधिकार वापरण्याचा अधिकार असेल.

4.4 तारण विश्वस्त

कर्जदार सहमत आहेत आणि त्यांची संमती देतात की, कर्जदात्याला त्याच्या किंवा त्याच्या कोणत्याही एजंटसह कर्जदात्याच्या हितासाठी कर्जदात्याच्या बाजूने तारण दिलेल्या स्थावर संपत्तीशी/मालमत्तेशी संबंधित मालकी दस्तऐवजांसह सर्व आवश्यक कागदपत्रे ताब्यात ठेवण्यासाठी तारण विश्वस्त किंवा कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या नियुक्तीचा अधिकार असेल आणि या करारांतर्गत तारण तयार करण्यासाठी आवश्यक असलेले इतर कोणतेही कार्य आणि इतर वित्तपुरवठा दस्तऐवज आणि कर्जदाराच्या वतीने रखवालदार म्हणून काम करण्यासाठी तारण विश्वस्ताला दिले जाणारे कोणतेही शुल्क कर्जदारांच्या खात्यातून वजा केले जाईल.

4.5 पुरेसे तारण

कर्जदार वचन देतो की, सर्व सुरक्षा दस्तऐवज पुरेशा प्रमाणात अंमलात आणले जातील, वाटप केले जातील आणि त्यांची नोंदणी केली जाईल (आवश्यक असल्यास) आणि लागू कायद्यांच्या अंतर्गत आवश्यकतेनुसार योग्य फॉर्म दाखल केले जातील, जसे की लागू कायदानुसार मालमत्तांवर तारण तयार केले जाईल आणि मालमत्ता वित्तपुरवठा दस्तावेजांच्या अनुषंगाने तयार केलेल्या व्यतिरिक्त इतर कोणत्याही सुरक्षिततेच्या अधीन नाहीत, जसे की लागू कायदानुसार कर्जदाराच्या मालमत्ता, संपत्ती आणि महसुलातील कर्जदाराचे सर्व अधिकार, हक्क, मालमत्ता आणि व्याज यावर एक प्रभावी सुरक्षा तयार केली जाते आणि अशा तारणाची निर्मिती, परिणामकारकता आणि अंमलबजावणी करण्यासाठी संबंधित सरकारी प्राधिकरणांसह सर्व आवश्यक आणि योग्य संमती कर्जदाराने प्राप्त केल्या आहेत. पुढे, कर्जदार कर्जदात्याच्या बाजूने मुखत्यारपत्र आणि कर्जदात्याला आवश्यक असणारी अशी इतर कागदपत्रे निष्पादित करण्यास सहमत आहे, ज्यामुळे कर्जदात्याला तारण तयार/परिपूर्ण करण्यासाठी आणि कर्जदाराच्या वतीने कर्जदात्याला योग्य वाटेल त्याप्रमाणे सुरक्षित मालमत्तेशी संबंधित अशा इतर कृती पार पाडता येतील.

4.6 क्रॉस संपार्श्वीकरण:

कर्जदार/सुरक्षा प्रदात्याने दिलेले कोणतेही तारण(एकाधिक तारण), कर्जदात्याशी किंवा त्यांच्यापैकी एक किंवा कोणत्याही समूह कंपन्यांशी, त्याच्या संलग्न कंपन्यांशी केलेल्या/करण्यात येणाऱ्या इतर कोणत्याही करारांतर्गत, वित्त पुरवठा दस्तऐवज अंतर्गत तारण(एकाधिक तारण) सुरक्षा मानले जाईल आणि कर्जदात्याला संबंधित करारांतर्गत कोणतेही किंवा सर्व अधिकार वापरण्याचा अधिकार असेल, ज्यामध्ये कर्जदाराने वाढवलेल्या सध्याच्या सुविधेसह कोणत्याही कर्जांतर्गत कर्जदाराला उपलब्ध असलेले कोणतेही तारण(एकाधिक तारण)/शुल्क/गहाणांवरील अधिकाराचा वापर करणे समाविष्ट आहे परंतु त्यापुरतेच मर्यादित नाही. कर्जदार सहमत आहे की, वित्तपुरवठा दस्तऐवजांच्या संदर्भात देऊ केलेले तारण(एकाधिक तारण), कर्जदाराने कर्जदात्याकडून घेतलेल्या/घेण्यात येणाऱ्या इतर कर्जांच्या संदर्भात निरंतर तारण मानले जाईल आणि जोपर्यंत सर्व कर्ज(एकाधिक कर्ज) कर्जदाराचे समाधान होईपर्यंत पूर्णपणे फेडले जात नाही तोपर्यंत त्यास मुक्त केले जाणार नाही.

5. परिणामकारकतेसाठी अटीचे पूर्वोदाहरण

- 5.1 पूर्ण न झालेल्या अटी कर्जदाराने त्याच्या स्वतःच्या विवेकबुद्धीनुसार लेखी स्वरूपात माफ केल्याशिवाय, कर्जदाराचे समाधान होईपर्यंत खालील अटींची पूर्तता केल्यावरच कर्जदाराला या करारांतर्गत वाटपाचा लाभ घेण्याची परवानगी दिली जाईल:
 - 5.1.1 कर्जदाराने कर्जदात्याचे समाधान होईपर्यंत कर्जदाराच्या आणि सुरक्षा प्रदात्याच्या सनद/संविधान दस्तऐवजांच्या प्रमाणित खऱ्या प्रती कर्जदात्याला प्रदान केल्या आहेत;
 - 5.1.2 कर्जदाराने कर्जदात्याला मंडळाच्या किंवा कर्जदार आणि तारण प्रदात्याच्या इतर लागू कॉर्पोरेट ठरावांच्या प्रमाणित सत्य प्रती प्रदान केल्या आहेत: (a) वित्तपुरवठा दस्तऐवजांच्या अटी आणि अंमलबजावणी आणि विचार केलेल्या व्यवहारांना मान्यता देणाऱ्या; आणि (ii) वित्तपुरवठा दस्तऐवजांची अंमलबजावणी कर्जदार/सुरक्षा प्रदात्याच्या लागू कायदे आणि चार्टर दस्तऐवज/उप-

कायद्यांचे पालन करीत आहे याची पुष्टी, कर्जदात्याचे समाधान होईल अशा स्वरूपात आणि पद्धतीने;

- 5.1.3 कर्जदाराने वित्तपुरवठा दस्तऐवजांतर्गत सर्व फी, खर्च आणि इतर शुल्क भरले आहे;
- 5.1.4 कर्जदाराने कर्जदात्याचे समाधान होईल अशा पद्धतीने कर्जदात्याच्या बाजूने तारण ठेवलेल्या मालमत्तेतील सुरक्षा व्याज तयार केले आणि परिपूर्ण केले आहे;
- 5.1.5 कर्जदार/सुरक्षा प्रदात्याने सर्व वित्त पुरवठा दस्तऐवज कर्जदात्यास समाधानकारक पद्धतीने निष्पादित केले आहेत;
- 5.1.6 कर्जदाराने/सुरक्षा प्रदात्याने कर्जदाराच्या फायद्यासाठी तारण ठेवण्यासाठी, कर्जदाराला आवश्यक असल्यास, कर्जदारास समाधानकारक पद्धतीने तारण विश्वस्ताची नियुक्ती केली आहे;
- 5.1.7 कर्जदाराने आवश्यकतेनुसार योग्य कायदेशीर सल्लागार, कंसल्टंट आणि अंतर्गत लेखा परीक्षकांची नियुक्ती केली आहे आणि अशा सल्लागारांच्या आणि कंसल्टंटच्या शिफारशींची अंमलबजावणी कर्जदात्याला मान्य होईल अशा पद्धतीने केली आहे;
- 5.1.8 डीफॉल्टची कोणतीही संभाव्य घटना आणि/किंवा डीफॉल्टची घटना घडली नसावी (जोपर्यंत कर्जदाराने लेखी माफ केले नाही) आणि कर्जदार आणि/किंवा तारण प्रदात्याने येथे किंवा इतर वित्तपुरवठा दस्तऐवजांतर्गत केलेले प्रतिनिधित्व आणि हमी सर्व बाबतीत अचूक सत्य, बरोबर पूर्ण आहे आणि दिशाभूल करणारे नाही;
- 5.1.9 इतर कोणतीही घटना किंवा परिस्थिती उद्भवली नाही किंवा थकबाकी नाही जी कर्जदाराच्या किंवा कर्जदात्याच्या मते कोणत्याही दस्तऐवजाच्या अंतर्गत डीफॉल्ट बनते, जी कर्जदार आणि/किंवा कोणत्याही तारण ठेवलेल्या मालमत्तेवर बंधनकारक आहे ज्याचा भौतिक प्रतिकूल परिणाम होण्याची शक्यता आहे;
- 5.1.10 कर्जदार आणि तारण प्रदात्याने, कर्जदाराने प्रस्तावित केलेल्या शैक्षणिक प्रकल्पांतर्गत प्रस्तावित केलेल्या त्याच्या उपक्रमांच्या संबंधात सर्व लागू कायद्यांचे पालन केले पाहिजे;
- 5.1.11 कोणताही कर्जदार आणि/किंवा तारण किंवा त्यांचे किंवा त्यांचे अधिकारी, कर्मचारी, संचालक, प्रमुख व्यवस्थापकीय कर्मचारी, पदाधिकारी, भागीदार, नियुक्त भागीदार, विश्वस्त, आरबीआय/कोणत्याही क्रेडिट माहिती कंपनीच्या इच्छुक डिफॉल्टर्सच्या यादीत दिसणारे सदस्य नाहीत; आणि
- 5.1.12 कर्जदार/सुरक्षा प्रदात्याने अनुसूची 4मध्ये नमूद केलेल्या अटींसह कर्जदात्याने लेखी स्वरूपात, त्याच्या विवेकबुद्धीनुसार, विहित केलेल्या अशा इतर अटींचे पालन केले आहे, जोपर्यंत कोणत्याही अपूर्ण अटी स्पष्टपणे माफ केल्या जात नाहीत (एकतर सशर्त किंवा अटींसह).
- 5.2 कर्जदार/तारण प्रदात्याने कर्जदात्याला समाधानकारक स्वरूपात कलम 5.1मध्ये नमूद केलेल्या अटींच्या पूर्ततेचा पुरावा देणारी कागदपत्रे देणे बंधनकारक असेल.

6. वाटप

6.1 वाटप

- 6.1.1 कर्जदाराने/कर्जदारांनी मंजुरी पत्राच्या आणि या कराराच्या सर्व तरतुदींचे पालन केल्याच्या अधीन राहून, कर्जदात्याकडून एक किंवा अधिक टप्प्यांत किंवा कर्जदात्याला योग्य वाटेल अशा अन्य पद्धतीने आणि नियम आणि अटींवर या सुविधेचे वाटप केले जाईल.
- 6.1.2 या कराराच्या अटींनुसार, सर्व वाटप हे, चेक/पे ऑर्डर/डिमांड ड्राफ्टद्वारे "केवळ ए/सी प्राप्तकर्ता"/ आरटीजीएस/एनईएफटी किंवा कर्जदात्याने मान्य केल्यानुसार अशा इतर पद्धतीने केले जाईल आणि कर्जदारांना लागू वसूली शुल्क वहन करावे लागतील.

6.2 वाटपाच्या विनंतीचे वितरण

- 6.2.1 कर्जदार किंवा कोणतेही सह-कर्जदार हे, प्रस्तावित वाटपाच्या तारखेच्या किमान 5 (पाच) व्यावसायिक दिवसांपूर्वी कर्जदात्याला वाटपाद्वारे वाटपाच्या विनंतीच्या सुविधेच्या कोणत्याही भागाची किंवा संपूर्ण रकमेचे वाटप करण्याची विनंती करू शकतात.
- 6.2.2 याव्यतिरिक्त, कर्जदारांपैकी कोणताही एक, कर्जदाराकडे नोंदणीकृत असलेल्या कोणत्याही कर्जदाराच्या ईमेल पत्त्यावरून ईमेल पाठवून किंवा त्या ईमेलच्या स्कॅन कॉपीद्वारे किंवा फॅक्सद्वारे किंवा कर्जदारांपैकी कोणत्याही व्यक्तीने स्वाक्षरी केलेल्या साईड लेटरच्या पद्धतीने, सुविधेच्या पुढील वाटपासाठी कर्जदात्याला विनंती करू शकतो आणि त्यास या संदर्भात, कर्जदारांद्वारे एक अधिकृत कृती आणि कर्जदारांनी (किंवा त्यापैकी कोणत्याही एकाने) कर्जदात्याला केलेल्या पुढील वाटपाच्या विनंतीचा एक निर्णायक पुरावा म्हणून समजले जाईल. तथापि, कर्जदात्याच्या मते, कर्जदारांनी मंजुरी पत्राच्या किंवा या कराराच्या किंवा इतर कोणत्याही वित्तपुरवठा दस्तऐवजाच्या कोणत्याही नियम आणि अटींचे पालन केले नसेल तर, कर्जदाता त्याच्या विवेकबुद्धीनुसार आणि कोणतेही कारण न देता, उक्त सुविधेचा संपूर्ण किंवा कोणताही भाग वाटप करण्यास नकार देऊ शकतो.
- 6.2.3 वरील कलम 6.2.2 मध्ये विहित केलेल्या पद्धतीच्या व्यतिरिक्त, कर्जदाता, कर्जदारांना कर्जदात्याच्या ऑनलाइन ग्राहक पोर्टलद्वारे माध्यमातून, कर्जाच्या त्यानंतरच्या वितरणासाठी विनंती करण्याचा पर्याय प्रदान करू शकतो, ज्यामध्ये उपरोक्त ग्राहक पोर्टलमध्ये प्रवेश करण्यासाठी प्रत्येक कर्जदाराला एक विशिष्ट ओळख नंबर आणि पासवर्ड प्रदान केली जाईल आणि त्या ग्राहक पोर्टलवर प्रदान केलेल्या विनंती फॉर्मद्वारे कर्जाच्या पुढील वाटपासाठी विनंती करण्याचा पर्याय असेल.
- 6.2.4 कोणतेही पत्र/प्रमाणपत्र/कर्ज बंद करण्याचे पत्र/ईमेल पत्ता, दूरध्वनी क्रमांक, पत्रव्यवहार पत्ता, कर्जाची मुदत/कालावधीत कपात किंवा वाढ, मासिक हप्त्यात कपात किंवा वाढ, परतफेड पद्धतीमध्ये बदल, कर्जाची रक्कम वाढवणे/वाढवणे, मासिक हप्त्याच्या चक्रातील तारीख बदलणे, मासिक हप्त्यांची अदलाबदल, एनएसीएच/पुढील तारखेच्या चेकद्वारे परतफेड किंवा इतर कोणत्याही विनंतीच्या संदर्भात कोणत्याही कर्जदाराने केलेल्या कोणत्याही विनंतीवर ई-मेलद्वारे किंवा पत्राद्वारे कारवाई करण्यासाठी कर्जदार, कर्जदात्याला अधिकृत करतात.
- 6.2.5 प्रत्येक कर्जदार(एकाधिक कर्जदार), इतर कर्जदारांना(इतर कर्जदारांना) 6.2.3 आणि 6.2.4 कलमांतर्गत वाटपाची विनंती/किंवा इतर कोणतीही विनंती करण्यास अधिकृत करतो आणि म्हणून,

प्रत्येक कर्जदार कबूल करतो की, अशी विनंती त्यांच्यापैकी प्रत्येकावर बंधनकारक असेल.

- 6.2.6 जर अवधिमध्ये, कर्जदारांनी सुविधा रक्कम वाढवण्याची लेखी विनंती केली, तर कर्जदाता त्याच्या स्वतःच्या विवेकबुद्धीनुसार अशा विनंतीचा विचार करेल. जर कर्जदाराने सुविधेची रक्कम वाढवण्यास सहमती दर्शवली, तर कर्जदार हे, कर्जदाता त्याच्या संपूर्ण विवेकबुद्धीनुसार ठरवले आणि मागणी करेल अशी सर्व कागदपत्रे, पूरक कृत्ये आणि लिखाण यांची अंमलबजावणी करेल आणि ते, कर्जदात्याला आवश्यक वाटतील अशा इतर अतिरिक्त नियम आणि अटींच्या अधीन असतील.
- 6.2.7 उपलब्धता कालावधी संपल्यानंतर कर्जदाराच्या वाटपाची पुढील कोणतीही विनंती स्वीकारण्यास कर्जदाता बांधील असणार नाही.

6.3 वाटपाची विनंती पूर्ण करणे

- 6.3.1 वाटपाची प्रत्येक विनंती अपरिवर्तनीय असेल.
- 6.3.2 कर्जदात्याला कोणत्याही वाटपाच्या कोण्याही विनंतीवर आणि वाटपाच्या विनंतीशी संबंधित अशा कोणत्याही कागदपत्रांवर किंवा माहितीवर अवलंबून राहण्याचा आणि त्यावर कृती करण्याचा (परंतु बांधील नसेल) अधिकार असेल, जे वरचेवर दिसत असतील की, कोणत्याही कर्जदाराने/कर्जदारांनी किंवा कर्जदाराच्या/कर्जदारांच्या कोणत्याही अधिकृत स्वाक्षरीकृत्याने योग्यरित्या पूर्ण केले आहेत, ते अस्सल आहेत आणि त्यांच्यावर योग्यरित्या स्वाक्षरी केली गेली आहे, जरी अशी वाटपाची अशी विनंती, कागदपत्रे किंवा माहिती नंतर कोणत्याही बाबतीत अस्सल नसल्याचे, योग्यरित्या स्वाक्षरी केलेली नसल्याचे किंवा अन्य प्रकारे चुकीचे असल्याचे सिद्ध झाले तरी.

6.4 शुल्काचे समायोजन

खालील बाबींच्या अंतर्गत, कर्जदाता, कर्जदाराकडून/कर्जदारांकडून त्यावेळी थकीत असलेले आणि कर्जदाराकडून देय असलेले पैसे, कर्जदारांना कर्ज म्हणून देण्यात येणाऱ्या रकमेतून वजा करू शकतो: (i) या कराराचे कलम 14.1 आणि 14.5; (ii) प्रक्रिया शुल्क; (iii) मालमत्ता पडताळणी शुल्क; (iv) डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर जारी करण्याचे शुल्क; (v) वित्तपुरवठा दस्तऐवजांवर मुद्रांक शुल्क; (vi) एनएसीएच/चेक अदलाबदल शुल्क; (vii) सेरसाई (CERSAI) नोंदणी आणि फेरफार शुल्क; (viii) आरटीजीएस/एनईएफटी बाऊन्सिंग चार्जस; (ix) तारण अदलाबदल शुल्क; आणि (x) तारण निर्मिती शुल्क. कर्जदार/एकाधिक कर्जदार याद्वारे कर्जदात्याद्वारे वाटप केल्या जाणाऱ्या सुविधेच्या रकमेतून वर नमूद केलेल्या रकमेची कपात करण्याची आणि तिच्याशी वरील रकम जुळवून घेण्यास कर्जदात्यास अधिकृत करतो.

6.5 वाटपाची पद्धत

- 6.5.1 कर्जदाता त्याच्या स्वतःच्या विवेकबुद्धीनुसार निर्धारित करू शकेल त्याप्रमाणे, चेक(एकाधिक चेक) किंवा अधिकृतता किंवा डिमांड ड्राफ्टद्वारे किंवा आरटीजीएस किंवा एनईएफटी किंवा इतर कोणत्याही वितरण पद्धतीद्वारे वाटप करू शकतो आणि या संबंधातील सर्व कलेक्शन, कम्प्युनिकेशन आणि/किंवा इतर शुल्क कर्जदाराद्वारे वहन केले जातील. सुविधेवरील व्याज प्रत्येक वाटपाच्या तारखेपासून जमा होईल.

6.6 समजण्यात आलेले वाटप (डीमंड डिस्बर्समेंट)

- 6.6.1 येथे किंवा इतर कोणत्याही वित्त पुरवठा दस्तऐवजात नमूद केलेली कोणतीही बाब विचारात न घेता, कर्जदात्याला (या कराराच्या संदर्भात कोणत्याही बंधनाशिवाय, त्याच्या स्वतःच्या विवेकबुद्धीनुसार) कलम 6.4 मध्ये नमूद केलेल्या शुल्कांना सुविधेच्या वाटप न केलेल्या रकमेतून निधी देण्याचा अधिकार असेल.
- 6.6.2 असा निधी या करारांतर्गत वाटप केला गेला आहे असे मानले जाईल आणि कर्जदार/एकाधिक कर्जदार असे वाटप केल्याच्या विरोधात कोणत्याही दाव्यांना किंवा बचावास, त्याच्याकडे काही उपलब्ध असल्यास, अपरिवर्तनीयपणे माफ करेल. अशा वाटप केलेल्या रकमेला सुविधेचे वाटप मानले जाईल.
- 6.6.3 कर्जदार/एकाधिक कर्जदार, सुविधेवरील व्याज आणि अशा मानल्या जाणाऱ्या वाटपांवरील देय रक्कम कर्जदाराने/कर्जदारांनी घेतलेल्या इतर वाटपांप्रमाणेच भरावी. यातील कोणत्याही अटीचे पालन न केल्यास यास डिफॉल्टची घटना मानली जाईल.
- 6.6.4 कर्जदारास/कर्जदारांस माहित आहे की, कर्जदात्याची कर्ज देण्यासाठी निधी देण्याची उपरोक्त क्षमता ही, कर्जदात्याला केवळ कर्ज देण्यासाठी उपलब्ध असलेली एक पात्रता आहे आणि ती, कर्जदाराला कलम 6.4 मध्ये नमूद केलेले शुल्क अदा करण्याच्या कर्जदारांच्या जबाबदाऱ्या माफ करण्यासाठी काम करत नाही किंवा जर कर्जदाराने या उप-कलम अंतर्गत त्याचे अधिकार न वापरणे निवडले तर, डिफॉल्टची घटना म्हणण्याच्या अधिकाराची माफी म्हणून काम करत नाही.

7. परतफेड

- 7.1 सुविधा ही, परतफेडीच्या वेळापत्रकानुसार परतफेड करण्यायोग्य असेल. सुविधेवरील व्याज हे, पूर्व-समान मासिक हप्ता/समान मासिक हप्ताचा भाग असो किंवा नसो, सुविधेची परतफेड होईपर्यंत कर्जदाराकडून दरमहा देय असेल. समान मासिक हप्ताचा भाग म्हणून परतफेड केली जाणारी मुद्दल रक्कम, कर्जदात्याद्वारे त्याच्या विवेकबुद्धीनुसार ठरवली/बदलली जाऊ शकते आणि परिणामी वेगवेगळ्या नियतकालिक अंतरालांसाठी समान मासिक हप्ता असमान असू शकतात.
- 7.2 कर्जदाता त्याच्या विवेकबुद्धीनुसार, कर्जदाराच्या विनंतीनुसार, सुविधा किंवा थकबाकीची परतफेड किंवा त्या सुविधेचा कोणताही हप्ता किंवा त्याप्रमाणे त्याच्या कोणत्याही भागामध्ये अशा नियम व अटीनुसार सुधारणा किंवा बदल करू शकतो. अशा सुधारणेनंतर सुधारित वेळापत्रक हे, परतफेडीचे वेळापत्रक मानले जाईल आणि पूर्व-समान मासिक हप्ता/समान मासिक हप्ताची नंतर अशा सुधारित परतफेडीच्या वेळापत्रकानुसार परतफेड केली जाईल.
- 7.3 कर्जदार कर्जदात्याला पुढील बाबींची परतफेड करेल: (a) खंडित कालावधीत व्याज, जे संबंधित पूर्व-समान मासिक हप्ता/समान मासिक हप्तासह पहिल्या देय तारखेला देय असेल; आणि (b) परतफेडीच्या वेळापत्रकात नमूद केलेल्या तारखेला पूर्व-समान मासिक हप्ता/समान मासिक हप्ता.
- 7.4 पूर्व-समान मासिक हप्ता/समान मासिक हप्ता देय तारखेला, कर्जदाराकडून स्मरणपत्र पाठवल्याशिवाय, पूर्व-समान मासिक हप्ता/समान मासिक हप्ता प्राप्त/प्राप्त होईल याची खात्री करण्यासाठी कर्जदार त्यांच्या बँक खात्यात आवश्यक शिल्लक किंवा पुरेसा निधी ठेवण्यास नेहमीच सहमती देतात.

- 7.5 या कराराच्या अंमलबजावणीबरोबरच, कर्जदार, अशा सर्व फॉर्मची अंमलबजावणी करतील आणि या उद्देशासाठी कर्जदार आणि कर्जदात्याने सहमती दर्शविल्यानुसार सुविधेच्या पेमेंटच्या कोणत्याही पद्धतीला लागू करण्यासाठी अपरिहार्य किंवा आवश्यक अशा सर्व सूचना प्रदान करतील. जर कर्जदाता, कर्जदाराला कोणतेही चेक बदलणे किंवा नवीन अर्ज अंमलात आणणे किंवा या कलमांतर्गत प्रदान केलेल्या चेक, अर्ज आणि सूचनांच्या संदर्भात सुधारित सूचना प्रदान करण्यासाठी विनंती करतो किंवा तसे करणे अन्य प्रकारे आवश्यक असल्यास, कर्जदार अशा विनंतीचे त्वरित पालन करेल किंवा अशी बदली प्रदान करेल.
- 7.6 परतफेडीसाठी प्राप्त झालेली कोणतीही रक्कम ही, कर्जदात्याकडून प्राप्त झाल्यावरच परतफेड केली जाईल असे मानले जाईल.
- 7.7 या कराराच्या अंतर्गत किंवा त्याच्या संदर्भात कर्जदारांकडून कर्जदात्यास थकीत असलेले आणि देय असलेले सर्व पैसे, कर्जदाराच्या कार्यालयात किंवा कर्जदाराच्या नोंदणीकृत कार्यालयात (किंवा कर्जदात्याच्या इतर कोणत्याही शाखेत किंवा कर्जदात्याद्वारे सूचित केलेल्या इतर कोणत्याही ठिकाणी) जेथे असे कर्ज देणारे कार्यालय किंवा नोंदणीकृत कार्यालय स्थित आहे, अशा गावातील किंवा शहरातील शेड्यूल्ड बँकेवर कर्जदात्याच्या नावाने काढलेल्या चेक/बँक ड्राफ्टद्वारे/किंवा एनएसीएच/आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारे किंवा कर्जदात्याने मान्य केल्याप्रमाणे इतर कोणत्याही पद्धतीद्वारे भरण्यात येतील, आणि असे पेमेंट संबंधित असलेल्या देय तारखेला किंवा त्यापूर्वी भरण्याची मागणी केलेली रक्कम कर्जदात्यास प्राप्त होईल अशा प्रकारे केले जाईल. चेक/बँक ड्राफ्ट/एनएसीएच/आरटीजीएस/एनईएफटी इत्यादीद्वारे सर्व देयकांसाठी क्रेडिट किंवा एस्क्रो खात्यात डेबिट, केवळ कर्जदाराला त्याची प्राप्ती झाल्यावरच दिले जाईल.
- 7.8 कर्जदार सहमत आहेत आणि पुष्टी करतात की, करार कायदा, 1872 किंवा इतर कोणत्याही कायद्यातील कोणत्याही तरतुदी किंवा या करारात आणि/किंवा कोणत्याही सुरक्षा दस्तऐवजांमध्ये समाविष्ट असलेल्या कोणत्याही नियम व अटींचा विचार न करता, कर्जदात्याच्या नावाने करण्यात आलेले कोणतेही पेमेंट/पेमेंट्सचे (कलम 8 अनुसार कोणत्याही प्रीपेमेंटसह), कर्जदात्याद्वारे त्याच्या विवेकबुद्धीनुसार इतर बाबींसह खालील गोष्टींसाठी विनियोजन केले जाईल:
- 7.8.1 किंमत, शुल्क, खर्च आणि इतर पैशांवरील व्याज;
- 7.8.2 खर्च, प्रक्रिया शुल्क, वचनबद्धता शुल्क, इतर फी, शुल्क, खर्च आणि अनुसूची 1 मध्ये नमूद केलेल्या रकमेसह इतर पैसे;
- 7.8.3 या करारांतर्गत देय असलेल्या आणि थकीत आणि देय असलेल्या कोणत्याही रकमेचे देय चुकल्याबद्दल डिफॉल्ट दंडात्मक शुल्क, कोणतीही थकीत रक्कम न भरल्यास किंवा इतर कोणत्याही डिफॉल्टसाठी डिफॉल्ट दंडात्मक शुल्क;
- 7.8.4 सुविधेवरील व्याज; आणि
- 7.8.5 या करारांतर्गत थकीत आणि देय पूर्व-समान मासिक हप्ता/समान मासिक हप्ता.
- 7.9 कर्जदार ही बाब सुनिश्चित करतील की, कर्जदात्याला सादर केलेल्या पोस्ट-डेटेड चेकचा त्यांच्या सादरीकरणावर स्वीकार केला जाईल आणि कर्जदारांना पोस्ट-डेटेड चेकच्या संदर्भात आणि पेमेंटच्या सूचना किंवा कर्जदारांनी सुविधेच्या परतफेडीसाठी दिलेल्या आदेशांनुसार देय देणे

थांबविण्याच्या सूचना रद्द करण्याचा किंवा जारी करण्याचा आणि सुविधेसाठी हप्त्यांच्या स्वरूपात परतफेडीसाठी अंमलात आणलेले पोस्ट-डेट केलेले चेक किंवा आदेश किंवा इतर दस्तावेज बदलण्याचा अधिकार नसेल. जशी आणि जेव्हा कर्जदाराला आवश्यक असेल/त्याने मागणी केली असेल किंवा अन्य प्रकारे आवश्यक असेल तेव्हा, कर्जदारांनी पोस्ट-डेटेड चेक किंवा एनएसीएच आदेश किंवा इतर दस्तावेज किंवा त्यांच्या बदल्यात इतर कोणतेही कागदपत्रे कोणताही निषेध, संघर्ष आणि विरोध न करता, कर्जदात्याचे समाधान होईल अशा प्रकारे, जारी केले पाहिजेत. जर कर्जदार एका बँकेतून चेक/एनएसीएचची अदलाबदल/आंतरबदल करू इच्छितात किंवा वर नमूद केलेल्या कोणत्याही कारणाव्यतिरिक्त, कर्जदार वेळोवेळी लागू प्रचलित नियमांनुसार अदलाबदल शुल्क, कर्जदात्याला पैसे देऊन तसे करू शकतात. पुढे, सुविधेच्या परतफेडीसाठी कर्जदारांच्या स्थितीत काही बदल झाल्यास, कर्जदार हे, नवीन पुढील तारखेचा चेक जारी करण्यास किंवा एनएसीएच आदेश किंवा इतर दस्तावेज किंवा त्यांच्या बदल्यात इतर कोणत्याही कागदपत्रे कोणताही निषेध, संघर्ष आणि विरोध न करता, कर्जदात्याचे समाधान होईल अशा प्रकारे पुनर्प्राप्त करण्यास सहमती देतात.

7.10 एस्करो खाते

जर थकबाकीची परतफेड एस्करो खात्याद्वारे करायची असेल, तर कर्जदार खालील बाबी करेल:

7.10.1 जिथे एस्करो खाते चालू आहे त्या कर्जदाराच्या बँक/वित्तीय संस्थेला आवश्यक अपरिवर्तनीय सूचना जारी करणे, संबंधित देय तारखेला देय असलेल्या रकमेसह किंवा कर्जदात्याने अन्य प्रकारे निर्दिष्ट केलेल्या रकमेसह एस्करो खाते डेबिट करण्याच्या सूचना देणे किंवा अशा बँक/वित्तीय संस्थेने रीतसर पोच दिलेल्या उपरोल्लेखित पत्राची एक प्रत कर्जदात्याला देणे; आणि

7.10.2 परतफेडीच्या वेळापत्रकाची आणि/किंवा इतर कोणत्याही दस्तऐवजाची(दस्तवेजांची) एक प्रत कर्जदात्याने आवश्यकतेनुसार त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या बँक/वित्तीय संस्थेकडे सादर करणे, जिथे एस्करो खाते चालू आहे.

8. प्रीपेमेंट

8.1 कर्जदाराच्या विनंतीनुसार, कर्जदाता त्याच्या विवेकबुद्धीनुसार, कर्जदाराद्वारे सुविधेचे पूर्वपेमेंट करण्यास परवानगी देऊ शकतो. कर्जदात्याने कर्जदाराच्या विनंतीला आगाऊ देयकासाठी परवानगी दिल्यास, केवळ कर्जदाराच्या विवेकबुद्धीनुसार आगाऊ देयक शुल्क आकारले जाईल आणि कर्जदार, कर्जदात्याने वेळोवेळी निश्चित केल्या प्रमाणे अशा आगाऊ देयक शुल्कांच्या आकारणीवर अनुसूची 1 मध्ये नमूद केलेल्या दरावर किंवा कर्जदाराने दर/शुल्क अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या दरावर आणि कर्जदाराच्या संकेतस्थळावर प्रकाशित केलेल्या दरावर कोणताही आक्षेप घेणार नाहीत. कर्जदात्याने वेळोवेळी ठरवल्यानुसार किमान मर्यादेच्या अधीन असलेल्या आंशिक पूर्व-पेमेंटला कर्जदात्याच्या पूर्ण विवेकबुद्धीनुसार परवानगी दिली जाऊ शकते.

8.2 कर्जदात्याच्या खात्यातील रक्कम प्रत्यक्ष जमा झाल्याच्या तारखेपासून पूर्वपेमेंट प्रभावी होईल.

8.3 डिफॉल्ट च्या घटनेमुळे पूर्वभरणा झाल्यास कर्जदाराकडून पूर्वभरणा शुल्क अद्याप देय असेल.

8.4 लागू कायद्यांच्या आवश्यकतांच्या अधीन राहून, कर्जदात्याने अन्यथा लेखी परवानगी दिल्याशिवाय,

प्रारंभिक वाटपाच्या तारखेपासून सहा महिने पूर्ण होण्यापूर्वी, अंशतः किंवा पूर्णतः व्याजासह कर्जाची पूर्वफेड करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.

9. **स्विचिंग ओव्हर चार्जेस किंवा इतर अशा शुल्कांचे पेमेंट**

जर कर्जदाता भविष्यात सुधारित व्याज दर देऊ करत असेल, तर कर्जदाराला या संदर्भात कर्जदात्याने विहित केलेल्या कोणत्याही कागदपत्रांच्या अंमलबजावणीच्या अधीन राहून, कर्जदात्याने आकारलेल्या लागू स्विचिंग ओव्हर शुल्क आणि इतर शुल्कांच्या देयकाच्या अधीन राहून, संभाव्य परिणामासह सुधारित व्याज दराचा लाभ घेण्याचा पर्याय असेल. तथापि, ही बाब स्पष्ट करण्यात आहे की, व्याजदरातील सुधारणांबाबत वेळोवेळी माहिती देणे कर्जदाराची जबाबदारी असेल. तथापि, जर कर्जदार(एकाधिक कर्जदार) अशा पर्यायाचा लाभ घेण्यास इच्छुक नसेल(नसतील), तर तो/ती/ते साठ (60) दिवसांच्या आत त्याचे/तिचे/त्यांचे सुविधा खाते सर्व थकबाकी भरण्याच्या अधीन राहून बंद करू शकतात किंवा कोणतेही अतिरिक्त शुल्क किंवा व्याज न भरता ते बदलू शकतात.

10. **व्याज**

10.1 **व्याजाची गणना**

10.1.1 कर्जदार/एकाधिक कर्जदार, कर्जदात्याला मुद्दलावरील व्याज देईल, जे अनुसूची 2 मध्ये निर्दिष्ट केल्याप्रमाणे आणि या कलमानुसार व्याज दराने (एकतर निश्चित व्याज दर किंवा अस्थायी व्याज दर किंवा दोन्हीचे संयोजन) दररोज मोजले जाते. कर्जदाराद्वारे/कर्जदारांद्वारे किंवा कर्जदाराच्या बँकेद्वारे धनादेश/पे ऑर्डर/डिमांड ड्राफ्ट/आरटीजीएस/एनईएफटीच्या हस्तांतरण, कलेक्शन, प्राप्तीसाठी लागणाऱ्या वेळेचा विचार न करता, वाटपाच्या तारखेपासून आणि त्यानंतर कर्जदाराच्या नावाने मुद्दलावरील व्याज जमा होण्यास सुरुवात होईल. व्याजाची गणना वर्षातील 360 दिवसांच्या आधारे केली जाईल.

10.1.2 कर्जदार हा, कर्जदात्याला व्याजाच्या अस्थायी दारावरून व्याजाच्या निश्चित दारामध्ये बदलण्यासाठी लेखी अर्ज करू शकतो किंवा त्याउलट, हा अर्ज कर्जदात्याद्वारे त्याच्या विवेकबुद्धीनुसार स्वीकारला किंवा नाकारला जाऊ शकतो.

10.1.3 कर्जदात्याला, त्याच्या एकमेव विवेकबुद्धीनुसार, कराराच्या कालावधीत वेळोवेळी बेंचमार्क आणि परिणामी, कर्जदार स्वतःच्या एकमेव विवेकबुद्धीने निर्णय घेऊ शकेल अशा प्रकारे आणि त्या प्रमाणात, परतफेडीच्या वेळापत्रकात सुधारणा करून, बदलून किंवा फेरफार करून सुविधेच्या परतफेडीच्या अटींमध्ये दर वाढवण्याचा/कमी करण्याचा किंवा बदलण्याचा अधिकार असू शकतो. उपरोक्त परिस्थितीमध्ये, जर कर्जदात्याने पूर्ण सुविधेच्या वितरणाच्या आधी आणि अवधिच्या दरम्यान मापदंड दारामध्ये बदल केल्यास, वर नमूद केल्यानुसार वाढलेला किंवा बदललेला बेंचमार्क दर, अशा बदलाच्या तारखेपासून किंवा मापदंड दर बदललेल्या महिन्याच्या अशा नंतरच्या तारखेपासून सुविधेला लागू होईल.

10.1.4 मापदंड दारामधील कोणतेही बदल हे, कर्जदात्याच्या वेबसाइटवर आणि/किंवा त्यांच्या शाखा कार्यालयांच्या स्थानावरील सूचना फलकावर प्रकाशित केले जातील आणि त्याचा अर्थ कर्जदाराला/कर्जदारांना त्याच्या/त्यांच्याद्वारे अशा बदलांच्या सेवेची/माफीची सूचना असा समजला

जाईल.

10.1.5 प्रशासकीय सोयीसाठी, कर्जदार व्याजाच्या अस्थायी रेटमधील फरक विचारात न घेता, आपल्या विवेकबुद्धीनुसार देय रक्कम, पूर्व-समान मासिक हप्ता/समान मासिक हप्ता अंतर्गत स्थिर ठेवण्याचा निर्णय घेऊ शकतो, आणि म्हणून, पूर्व-समान मासिक हप्ता/समान मासिक हप्ताची संख्या भिन्न असू शकते जी कर्जदारावर बंधनकारक असेल. व्याजाच्या अस्थायी रेटमधील अशा बदलानंतर कर्जदाराद्वारे भरावे लागणाऱ्या पूर्व-समान मासिक हप्ता/समान मासिक हप्ताच्या कमी/वाढलेल्या संख्येबद्दल कर्जदात्याकडून माहिती दिली जाईल.

10.1.6 कर्जदार हा, कोणत्याही सरकारी प्राधिकरणाद्वारे व्याजावर आकारलेल्या कोणत्याही करास्तव किंवा इतर शुल्कास्तव (कोणत्याही पूर्व-समान मासिक हप्ता/समान मासिक हप्तासह) आकारलेल्या कोणत्याही करासाठी किंवा इतर शुल्कांसाठी कर्जदात्याने कोणत्याही सरकारी प्राधिकरणाला दिली असू शकलेली किंवा देय असलेली रक्कम कर्जदात्याला परतफेड किंवा अदा करण्यास सहमती देतो, वचन देतो आणि तसा करार करतो. कर्जदात्याने किंवा अशा सरकारी प्राधिकरणाने असे करण्यास जसे आणि जेव्हा सांगितले तेव्हा कर्जदाराने परतफेड किंवा पेमेंट केले पाहिजे.

10.1.7 कर्जदार सहमत आहे की, मापदंड दरमधील कोणतेही बदल किंवा कलम 10.1.3 मध्ये निर्दिष्ट केलेल्या सुविधेच्या अटींमधील इतर कोणतेही बदल देखील तारण प्रदात्यांसाठी बंधनकारक असतील.

10.2 डिफॉल्ट दंडात्मक शुल्क

10.2.1 जर कर्जदार/एकाधिक कर्जदार, थकबाकीच्या संबंधित देय तारखेला ("**थकीत रक्कम**") थकबाकीची कोणतीही रक्कम भरू न शकल्यास, देय तारखेपासून वास्तविक पेमेंटच्या तारखेपर्यंत थकबाकीच्या रकमेवर **डिफॉल्ट दंड आकारणी दराने** शुल्क जमा होईल ("**डिफॉल्ट दंडात्मक शुल्क**") जे अनुसूची 1 मध्ये नमूद केले आहे. **डिफॉल्ट दंडात्मक शुल्क**, कर्जदाराच्या मागणीनुसार आणि अशी कोणतीही मागणी नसताना, डिफॉल्टच्या तारखेनंतर येणाऱ्या पुढील पूर्व-समान मासिक हप्ता/समान मासिक हप्ताच्या देय तारखेला त्वरित देय असेल. हे कर्जावरील लागू व्याजाच्या अतिरिक्त असेल.

10.2.2 कर्जदार/एकाधिक कर्जदार कबूल करतात की, या करारांतर्गत प्रदान केलेली सुविधा ही, व्यावसायिक व्यवहारासाठी आहे आणि व्याजासंबंधित किंवा कर्जदात्याकडून व्याज आकारण्याशी संबंधित इतर कायदांतर्गत उपलब्ध असलेले कोणतेही संरक्षण माफ करते. पूर्व-समान मासिक हप्ता/समान मासिक हप्ताच्या माध्यमातून सुविधेची परतफेड होईपर्यंत सुविधेवरील व्याज कर्जदारांकडून दर महिन्याला स्वतंत्रपणे देय असेल.

10.3 व्याजाची गणना

10.3.1 व्याज (कलम 10.3.2 मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे) हे, दररोजच्या आधारावर जमा होईल आणि महिन्यातील 30 दिवसांच्या आधारावर किंवा कर्जदाराने त्याच्या विवेकबुद्धीनुसार ठरवल्या जाणाऱ्या इतर पद्धतीच्या आधारावर त्याची गणना केली जाईल.

10.3.2 खंडित कालावधीत व्याज दररोजच्या आधारावर जमा होईल आणि वास्तविक दिवसांच्या संख्येवर

मोजले जाईल.

10.4 व्यवसाय चालू नसलेले दिवस

जर कोणतीही देय तारीख ही, व्यवसाय चालू नसलेल्या दिवशी आली तर, त्या देयकाची देय तारीख त्याऐवजी लगेच आधीच्या व्यवसाय चालू असलेल्या दिवसाची असेल, परंतु व्याज मोजण्याच्या कालावधीची गणना करण्यासाठी, वास्तविक देय तारीख विचारात घेतली जाईल.

10.5 व्याज कर, वस्तू आणि सेवा कर, आकारणी आणि ड्युटी

या करारामध्ये नमूद केलेले सर्व व्याजदर हे, वस्तू आणि सेवा कर, आणि सरकारी प्राधिकरणाने लादलेली किंवा आकारलेली अशी कोणतीही अन्य आकारणी किंवा ड्युटी किंवा इतर कोणतेही शुल्क किंवा व्याजाचा बोजा यांच्या व्यतिरिक्त असेल. कर्जदार/(एकाधिक कर्जदार) याद्वारे कर्जदात्याला असे सर्व अतिरिक्त कर, इतर आकारणी, ड्युटी, शुल्क, व्याजाचा बोजा, जर असेल तर, व्याजदराच्या व्यतिरिक्त देण्याचे कबूल करतात आणि हमी देतात.

प्रत्येक पक्ष, कोणत्याही नावाने असलेली सर्व केंद्रीय, राज्य आणि स्थानिक आकारणी, कर, ड्युटी, दंड आणि पेनल्टी, जे या कराराच्या संबंधात थकीत आणि देय असेल, आणि कर्जदाराने देय असलेल्या कोणत्याही रकमेसाठी पूर्णपणे जबाबदार असेल आणि आणि कर्जदाराकडून कर्जदात्याला देय असलेली कोणतीही रक्कम, वेळोवेळी लागू होणाऱ्या कोणत्याही लागू करांच्या अधीन असेल आणि कर्जदाराच्या नावाने कर्जदात्याकडून लागू कायदे आणि नियमांनुसार स्तोतावर वजा करणे आवश्यक आहे.

11. मासिक हप्ता

11.1 अवधिमध्ये सुविधेची फेड करण्यासाठी, कर्जदारांनी कर्जदात्याला परतफेडीच्या वेळापत्रकात तपशीलवार दिलेल्या देय तारखांना पूर्व-समान मासिक हप्ता/समान मासिक हप्ता सारखी रक्कम देणे आवश्यक आहे.

11.2 पूर्व-समान मासिक हप्ता/समान मासिक हप्ताची गणना:

11.2.1 पूर्व-समान मासिक हप्ता

(a) कर्जदाराने/एकाधिक कर्जदाराने पूर्व-समान मासिक हप्तासाठी दिलेली कोणतीही रक्कम ही, व्याज किंवा त्याच्या कोणत्याही भागासाठी असेल.

(b) पूर्व-समान मासिक हप्ताच्या संदर्भात व्याजाचा कोणताही न भरलेला भाग (लागू असल्यास), अशा पूर्व-समान मासिक हप्ताच्या संदर्भात देय तारखेपासून मुद्दलात जोडला जाईल.

11.2.2 समान मासिक हप्ता

(a) कर्जदाराने समान मासिक हप्तासाठी दिलेली कोणतीही रक्कम ही, परतफेडीच्या शेड्यूलमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या प्रमाणात, मुद्दल आणि व्याजाचा भाग असेल.

(b) मुद्दलासाठी वाटप केलेल्या समान मासिक हप्ताची रक्कम ही, संबंधित समान मासिक हप्ताच्या देय तारखेपासून मुद्दलामधून कमी केली जाईल.

12. **फी आणि शुल्क**

कर्जदार/एकाधिक कर्जदार हे, कर्जदात्याला कराराच्या अनुसूची 1 मध्ये नमूद केल्यानुसार फी आणि शुल्क देतील.

13. **सुविधा परत मागवण्याचा कर्जदात्याचा अधिकार**

सुविधा परत मागवण्याच्या या करारांतर्गत उपलब्ध अधिकारांव्यतिरिक्त, कर्जदाराच्या कोणत्याही निषेधाशिवाय, कर्जदात्याला, इतर बाबींसह खालील घटनांमुळे, कोणत्याही वेळी सुविधा परत मागवण्याचा अधिकार असेल:

- (a) कर्जदाराच्या टेकओव्हर/हस्तांतरण/विक्रीचे अधिकाराच्या किंवा कर्जदाराकडून दुसऱ्या संस्थेला चालवल्या जाणाऱ्या शिक्षण संस्थेच्या बाबतीत;
- (b) कर्जदात्याच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय कर्जदाराच्या नियंत्रणात बदल; आणि
- (c) जर कर्जदाराद्वारे चालवली जाणारी शिक्षण संस्था 'पँचायझी' असेल, तर फ्रँचायझीच्या अस्तित्वावर विपरित परिणाम घडवून आणणारी घटना घडल्यानंतर.

14. **खर्च आणि नुकसानभरपाई**

14.1 कर्जदार/एकाधिक कर्जदार, कोणत्याही सरकारी अधिकाऱ्याकडून वेळोवेळी आकारले जाणारे किंवा लादले जाणारे सुविधा, वित्तपुरवठा दस्तऐवज आणि वित्त पुरवठा दस्तऐवजांतर्गत कोणत्याही आणि सर्व रकमेच्या देयकाशी संबंधित किंवा त्या संदर्भात अन्य प्रकारे देय असलेले सर्व वर्तमान आणि भविष्यातील आयातकर, किंमती, ड्युटी, कर, फी, वैधानिक आकारणी आणि इतर शुल्क आणि खर्च (त्यावरील कोणत्याही दंडासह, लागू असल्यास) भरेल किंवा भरण्यास भाग पाडेल. जर कर्जदार/एकाधिक कर्जदार या पोटकलमामध्ये नमूद केलेले पैसे भरू न शकल्यास, कर्जदात्यास, कर्जदाराच्या/एकाधिक कर्जदारांच्या वतीने ते भरण्याचे स्वातंत्र्य असेल (परंतु तो बांधील नसेल).

14.2 कर्जदार/एकाधिक कर्जदार, येथे विचारात घेतलेले व्यवहार पूर्ण झाले किंवा नसले तरीही, कर्जदात्यास सहन करावे लागलेले कोणतेही आणि सर्व वर्तमान आणि भविष्यातील आयातकर, किंमत, ड्युटी, कर, फी, शुल्क आणि खर्च (त्यावरील कोणत्याही दंडासह, लागू असल्यास) विरुद्ध नुकसानभरपाई देईल आणि कर्जदात्याला कोणत्याही आणि सर्व दायित्वांपासून किंवा विरुद्ध निरपराधी ठरवेल:

- (a) कर्जदार/एकाधिक कर्जदार, त्याच्या देय तारखेला वित्तपुरवठा दस्तऐवजांतर्गत कोणतीही देय रक्कम भरू न शकणे;
- (b) डिफॉल्ट ची कोणतीही घटना उद्भवणे; किंवा
- (c) कर्जदाराने/कर्जदारांनी, वाटप विनंतीमध्ये विनंती केलेल्या सुविधेसाठी, परंतु या कराराच्या कोणत्याही एक किंवा अधिक तरतुदींच्या संचालनाच्या कारणास्तव विनंती न केलेला किंवा

कर्जदाराच्या/कर्जदारांच्या इतर कोणत्याही कारणास्तव विनंती न केलेला निधी देणे किंवा निधी देण्याची व्यवस्था करणे.

- (d) कर्जदाराने/एकाधिक कर्जदाराने दिलेल्या प्रीपेमेंटच्या सूचनेनुसार, एखाद्या सुविधेचे (किंवा सुविधेच्या भागाचे) अगोदर पेमेंट केले जात नाही;
 - (e) कर्जदाराने/कर्जदारांनी सादर केलेली किंवा मंजूर केलेली कोणतीही इतर माहिती चुकीची, दिशाभूल करणारी आणि/किंवा कोणत्याही बाबतीत फसवी आहे (किंवा असल्याचा आरोप आहे); किंवा
 - (f) कर्जदाराच्या/एकाधिक कर्जदारांच्या संदर्भात किंवा या करारांतर्गत विचारात घेतलेल्या किंवा वित्तपुरवठा केलेल्या व्यवहारांच्या संदर्भात, कोणतीही चौकशी, तपास, उपसूचना (सबपोना) (किंवा तत्सम आदेश) किंवा खटला
- 14.3 येथे विचारात घेतलेले व्यवहार पूर्ण झाले असोत किंवा नसतो, कर्जदार/एकाधिकार कर्जदार हे, कर्जदाता आणि त्याचे प्रत्येक अधिकारी, संचालक, कर्मचारी, प्रतिनिधी, वकील आणि एजंट यांना, कोणतेही आणि सर्व दायित्वे, जबाबदाऱ्या, तोटा, नुकसान, दंड, दावे, कारवाई, निर्णय, खटले, किंमती, खर्च आणि त्यांचा परिणाम म्हणून किंवा त्यातून उद्भवणारे किंवा कोणत्याही प्रकारे कोणत्याही वित्तपुरवठा दस्तऐवज निष्पादित करणे आणि/किंवा कामगिरी किंवा कोणतेही वितरण करणे किंवा सुविधेच्या उत्पन्नाचा वापर किंवा येथे किंवा कोणत्याही वित्तपुरवठा दस्तऐवजांमध्ये विचारात घेतलेल्या कोणत्याही व्यवहाराची अंमलबजावणी किंवा पूर्णता यासह कोणत्याही तपासाशी संबंधित किंवा कोणत्याही कायदेशीर कार्यवाहीशी संबंधित किंवा वित्तपुरवठा दस्तऐवजांच्या तरतुदींच्या अंमलबजावणीशी संबंधित कोणत्याही वकिलाचे किंवा त्याने निवडलेल्या किंवा नियुक्त केलेल्या कोणत्याही सल्लागाराचे शुल्क आणि इतर खर्च आणि शुल्क याविषयी निरपराध ठरवेल.
- 14.4 कोणत्याही लागू कायद्याचे किंवा सार्वजनिक धोरणाचे उल्लंघन केल्यामुळे या कलमामधील हमी अंमलात आणण्यायोग्य नसतील अशा मर्यादित, कर्जदार/एकाधिक कर्जदार, अशा हमींच्या पेमेंट आणि समाधानासाठी लागू कायदानुसार देय देण्यासाठी आणि अशा हमींचे समाधान करण्यासाठी परवानगी असलेल्या जास्तीत जास्त भागाचे योगदान देईल.
- 14.5 कर्जदार हे, कर्जदात्यास अशा किंमती, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, कायदेशीर शुल्क आणि कर्जदात्याला झालेला इतर खर्च तसेच वित्तपुरवठा दस्तऐवज आणि सुविधेशी संबंधित इतर कागदपत्रांच्या संबंधात वैधानिक शुल्क म्हणून, कोणत्याही वेळी थकबाकी पूर्ण देण्यापूर्वी आणि अधिकारांची अंमलबजावणी करण्यासाठी किंवा सुविधेच्या पुनर्प्राप्तीसाठी आणि करारांतर्गत देय सर्व रक्कम वहन करण्यास, भरण्यास आणि भरपाई करण्यास जबाबदार असतील.
- 14.6 कर्जदारांच्या संदर्भात खरी, योग्य आणि संपूर्ण माहिती/कागदपत्रे वेळेवर पुरवण्यासाठी कर्जदार जबाबदार असतील जेणेकरून कर अधिकाऱ्यांकडे दाखल करावयाच्या दाखल्यांसह परंतु त्यांच्या पुरतेच मर्यादित नसलेल्या कर वैधानिक अधिकाऱ्यांकडे योग्य दाखल करणे शक्य होईल. या कलमाच्या अंतर्गत कर्जदारांद्वारे प्रदान करण्यात येणाऱ्या माहिती/कागदपत्रांमध्ये कोणत्याही विलंब, अयोग्यता किंवा अपुरेपणासाठी कर्जदाता जबाबदार असणार नाही.

15. प्रतिनिधित्व

कर्जदार हे, कर्जदात्यास दर्शित करतात आणि हमी देतात आणि पुष्टी करतात की, या कराराच्या अंमलबजावणीच्या तारखेनुसार, या कलमात समाविष्ट असलेले प्रत्येक प्रतिनिधित्व आणि हमी सत्य, योग्य, वैध आणि प्रत्येक बाबतीत टिकून आहे.

15.1 स्थिती

15.1.1 कर्जदारांसाठी प्रत्येकजण, वैधरित्या आणि कायदेशीररित्या अस्तित्वात आहे आणि ते भारताच्या कायद्यांतर्गत रीतसर अंतर्भूत आहेत.

15.1.2 प्रत्येक कर्जदाराला वित्तपुरवठा दस्तऐवजांतर्गत (ज्याचा कर्जदार पक्ष आहे) त्याच्या जबाबदाऱ्या पार पाडण्याचा, वितरीत करण्याचा आणि पार पाडण्याचा अधिकार आणि अधिकार आहे.

15.1.3 कर्जदारांद्वारे अंमलात आणला जाणारा प्रत्येक वित्तपुरवठा दस्तऐवज, अंमलात आणल्यावर, जसे प्रकरण असेल त्या प्रमाणे, त्याच्या संबंधित अटीनुसार, कर्जदारांवर कायदेशीर, वैध आणि बंधनकारक दायित्वे बनेल आणि तो, उक्त कर्जदारांवर लागू करण्यायोग्य असेल.

15.1.4 सर्व सुरक्षा दस्तऐवज जेव्हा अंमलात आणले जातात, वितरित केले जातात आणि नोंदणीकृत केले जाता (आवश्यक किंवा इष्ट असल्यास) आणि जेव्हा लागू कायद्याच्या अंतर्गत आवश्यकतेनुसार योग्य फॉर्म दाखल केले जातात तेव्हा, सर्व भारांपासून (प्रत्येक सुरक्षेच्या अंतर्गत विचार केल्याच्या व्यतिरिक्त) मुक्तपणे तयार केली जाणारी सुरक्षा तयार केली जाईल.

15.2 कॉर्पोरेट

15.2.1 कर्जदाराकडे त्याच्या मालमत्तेची मालकी ठेवण्यासाठी, धारण करण्यासाठी आणि तिला संचालित करण्यासाठी आणि तिचे व्यवसाय चालू ठेवण्यासाठी कॉर्पोरेट शक्ती आणि अधिकार आहेत.

15.2.2 कर्जदारांचे सर्व वैधानिक रजिस्टर: (a) अद्ययावत आणि वर्तमान आहेत; (b) त्यांची लागू कायद्यानुसार देखभाल केली जाते; आणि (c) अशा पुस्तकांमध्ये आणि नोंदींमध्ये हाताळण्यासाठी आवश्यक असलेल्या सर्व बाबींच्या भौतिकदृष्ट्या पूर्ण आणि अचूक नोंदी आहेत.

15.3 गैर-संघर्ष

कर्जदाराच्या/कर्जदारांच्या वित्तपुरवठा दस्तऐवजांद्वारे अंमलबजावणी, वितरण, त्यातील नोंद आणि कामगिरी आणि वित्तपुरवठा दस्तऐवजांद्वारे विचार केलेले व्यवहार खालील गोष्टींशी विसंगत नाहीत आणि विसंगत होणार नाहीत.

(a) त्यांचे चार्टर दस्तऐवज;

(b) लागू कायद्याच्या कोणत्याही अटी; किंवा

(c) त्यांच्यावर किंवा त्यांच्या कोणत्याही मालमत्तेवर बंधनकारक असलेला कोणताही करार किंवा कागदपत्र आणि आणि याचा परिणाम धारणाधिकार लादण्यात होत नाही.

15.4 मालमत्ता

15.4.1 कर्जदाराकडे तारण ठेवलेल्या मालमत्तेचा भाग असलेल्या मालमत्तेचे चांगले, वैध आणि विक्रीयोग्य हक्क आहेत आणि अशी तारण ठेवलेली मालमत्ता, या सुरक्षा दस्तऐवजांतर्गत तयार केल्याप्रमाणे व्यक्त केल्याखेरीज कोणतेही भार किंवा इतर सुरक्षा हितसंबंधांपासून मुक्त आणि साफ आहे.

15.4.2 कर्जदाराला त्याच्या कोणत्याही मालमत्तेच्या संपादनाची किंवा मागणीची किंवा त्याच्या संदर्भात कोणत्याही प्राधिकरणाकडून कोणत्याही दाव्याची कोणतीही सूचना प्राप्त झालेली नाही किंवा कर्जदाराला ज्याची सूचना प्राप्त झाली आहे त्या कर्जदाराच्या विरोधात लागू कायद्याच्या तरतुदीनुसार कोणतीही कार्यवाही प्रलंबित नाही किंवा सुरू केलेली नाही.

15.5 कोणतेही डिफॉल्ट नाही

15.5.1 डिफॉल्टची कोणतीही संभाव्य घटना किंवा डिफॉल्टची घटना घडली नाही किंवा कोणत्याही वितरणामुळे ती घडून येण्याची अपेक्षा केली जाऊ शकत नाही.

15.5.2 इतर कोणतीही घटना किंवा परिस्थिती बाकी नाही जी, (i) कोणत्याही वित्त पुरवठा दस्तऐवजांतर्गत किंवा (ii) त्यांच्यावर किंवा त्यांच्या मालमत्तेवर भौतिक प्रतिकूल परिणाम करू शकणाऱ्या प्रमाणात आणि पद्धतीने बंधनकारक इतर कोणताही करार किंवा कागदपत्राच्या अंतर्गत, एक डिफॉल्टची घटना आहे.

15.6 कोणतीही दिशाभूल करणारी माहिती नाही

15.6.1 कोणत्याही कर्जदाराने कर्जदात्याला दिलेली कोणतीही माहिती, ती प्रदान केलेल्या तारखेनुसार किंवा ती ज्या तारखेला (जर असेल) दिली आहे त्या तारखेनुसार सर्व बाबतीत खरी आणि अचूक आहे.

15.6.2 असे काहीही घडले नाही आणि अशी कोणतीही माहिती दिली गेली नाही, वगळली गेली किंवा रोखली गेली नाही ज्यामुळे कर्जदाराने/कर्जदात्याला दिलेली माहिती, कोणत्याही बाबतीत असत्य किंवा दिशाभूल करणारी आहे.

15.7 कोणतीही कार्यवाही प्रलंबित नाही किंवा तसा इशारा देण्यात आला नाही

कोणत्याही न्यायालयाचा किंवा लवाद संस्थेचा किंवा एजन्सीचा किंवा त्यांच्या समोरील कोणताही खटला, लवाद किंवा प्रशासकीय कार्यवाही, कोणत्याही कर्जदाराविरुद्ध सुरू केली करण्यात आली नाही किंवा तसा इशारा देण्यात आला नाही, जी प्रतिकूलपणे निर्धारित केली गेली असेल तर, तिच्याकडून या कराराच्या किंवा इतर वित्तपुरवठा दस्तऐवजांच्या वैधतेवर किंवा अंमलबजावणीवर परिणाम केली जाण्याची किंवा भौतिक प्रतिकूल परिणाम होऊ शकण्याची अपेक्षा केली जाऊ शकते.

15.8 दिवाळखोरी

कर्जदारा/एकाधिक कर्जदारांनी दिवाळखोरी, विघटन (डिझॉल्यूशन), देयाकांचे निलंबन, प्रशासन किंवा पुनर्रचनेसाठी किंवा कर्जराच्या/एकाधिक कर्जदारांच्या किंवा त्यांच्या सर्व मालमत्तेच्या किंवा महसुलाच्या प्राप्तकर्ता, प्रशासक, प्रशासकीय प्राप्तकर्ता, विश्वस्त किंवा तत्सम अधिकाऱ्याच्या नियुक्तीसाठी कोणतीही कारवाई केलेली नाही किंवा इतर कोणतीही पावले उचलली गेली नाहीत किंवा उचलली जाण्याची शक्यता नाही किंवा कर्जदात्या/एकाधिक कर्जदात्यांविरुद्ध कायदेशीर कार्यवाही सुरु केली नाही किंवा तसा इशारा देण्यात आला नाही.

15.9 भौतिक प्रतिकूल परिणाम

अशी कोणतीही वस्तुस्थिती किंवा परिस्थिती, अटी किंवा घटना नाहीत ज्यामुळे एकत्रितपणे किंवा अन्य प्रकारे भौतिक प्रतिकूल परिणाम होण्याची अपेक्षा केली जाऊ शकते.

15.10 अघोषित दायित्वे

ज्या तारखेला कर्जदाराची सर्वात अलीकडील लेखापरीक्षित वित्तीय विवरणपत्रे तयार केली गेली (जी या कराराच्या तारखेस वित्तीय विवरणपत्रे आहेत) त्या तारखेपर्यंत कर्जदाराचे कोणतेही दायित्व (आकस्मिक किंवा अन्यथा) नव्हते, जे त्याद्वारे (किंवा त्यातील नोंदींद्वारे) उघड केले गेले नव्हते किंवा त्याविरुद्ध आरक्षित केले नव्हते होते किंवा त्यांनी केलेल्या वचनबद्धतेमुळे उद्भवणारी कोणतीही अवास्तव किंवा अपेक्षित हानी जी अशा प्रकारे उघड केली गेली नाही किंवा त्याविरुद्ध राखीव ठेवली गेली नाही.

15.11 डिफॉल्टर

कर्जदार किंवा त्याचे कोणतेही संचालक किंवा भागधारक/भागीदार आरबीआयद्वारे विलफुल डिफॉल्टर म्हणून ओळखले गेलेले नाहीत.

15.12 लागू कायद्याचे पालन

15.12.1 कर्जदाराचे कामकाज सर्व लागू कायद्यांचे भौतिक अनुपालन आहे आणि ते भौतिक अनुपालनात केले गेले आहे आणि कोणत्याही कर्जदाराला कोणत्याही न्यायालय, न्यायाधिकरण, लवाद किंवा सरकारी प्राधिकरणाकडून कथित, वास्तविक किंवा संभाव्य उल्लंघन आणि/किंवा कोणत्याही लागू कायद्यांचे पालन करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्याबद्दल कोणतीही सूचना किंवा इतर कम्युनिकेशन प्राप्त झाले नाही.

15.12.2 कर्जदार हा कोणत्याही प्रलंबित दावा, कायदेशीर कारवाई, कार्यवाही, फिर्याद, दावा, खटला किंवा लवादामध्ये पक्ष, प्रतिवादी किंवा इतर पक्ष नाही ज्याचे समन्स किंवा सूचना आहे ज्यामुळे कोणताही भौतिक प्रतिकूल परिणाम झाला आहे किंवा भौतिक प्रतिकूल परिणामाची वाजवीपणे अपेक्षा केली जाऊ शकते आणि असे कोणतेही दावे, कायदेशीर कारवाई, फिर्याद, खटले, खटला किंवा लवाद यांचा विचार केला गेला नाही किंवा तसा इशारा दिला गेला नाही.

15.13 कर आकारणी

15.13.1 कर्जदाराने अशा कर कायद्यांच्या तरतुदींनुसार आवश्यक असलेल्या सर्व घोषणा आणि विवरणपत्रे

अशा कर कायद्यांद्वारे निर्धारित केलेल्या कालावधीत दाखल केली आहेत आणि अशा रिटर्न्सवर संबंधित कर अधिकाऱ्यांनी विवादित असल्याची कोणतीही लेखी सूचना प्राप्त केलेली नाही आणि त्यांच्याविरुद्ध कर वसुलीसाठी कार्यवाही सुरू करण्यात आली आहे किंवा सध्या प्रलंबित आहे.

- 15.13.2 कर्जदाराने लागू कायद्यांनुसार सर्व कर भरले आहेत जे तो भरण्यास जबाबदार असेल किंवा ज्याच्या संदर्भात ते, कर्जरोख्यांच्या वाटपाचा परिणाम म्हणून देयेबल आहेत किंवा होऊ शकतात.
- 15.13.3 कर्जदार कोणत्याही आयकराच्या संबंधात कोणत्याही वादात समाविष्ट नाही किंवा कोणत्याही कर्जदाराला आयकर अधिकाऱ्यांकडून त्यांच्या संबंधित कोणत्याही आयकर प्रकरणांची चौकशी करण्याचा त्यांचा इरादा व्यक्त करणारी कोणतीही सूचना प्राप्त झालेली नाही.
- 15.13.4 कर्जदार, लागू कायद्यांतर्गत देय असलेले सर्व कर, ड्युटी आणि फी भरेल, ज्यात (a) देय तारखेच्या आधी किंवा तारखेस त्याच्यावर लादलेले सर्व वर्तमान आणि भविष्यातील कर आणि (b) वर्तमान आणि भविष्यातील सर्व दावे, आकारणी किंवा दायित्वे (कामगार, सेवा, साहित्य आणि पुरवठ्यासह) जे थकीत आणि देय झाले आहेत, यांच्यासह परंतु त्यापुरत्या मर्यादित नसलेल्या बाबींचा समावेश असेल.
- 15.13.5 जर कोणतेही पेमेंट अशा प्रकारच्या कोणत्याही कराच्या अधीन असेल किंवा कर्जदाराला या करारानुसार देय असलेल्या किंवा कर्जदाराने भरलेल्या कोणत्याही रकमेतून अशी कोणतीही कर कपात करणे कायदेशीररित्या आवश्यक असल्यास, कर्जदार अशा प्रकारे वजा केलेला कर, कर्जदात्याला, त्वरित जमा करेल आणि अशा कपातीच्या संदर्भात कर कपात प्रमाणपत्राचे वितरण देखील करेल. या कलमामध्ये वापरल्याप्रमाणे, "कर" या शब्दामध्ये सर्व आकारणी, आयातकर, ड्युटी, शुल्क, फी, वजावट, रोखे, उलाढाल कर, व्यवहार कर, मुद्रांक कर आणि एखादे शुल्क भरण्यात परिणाम होणारे इतर कोणतेही निर्बंध किंवा अटी समाविष्ट आहेत.

15.14 विमा

कर्जदाराने वित्त पुरवठा दस्तऐवजांतर्गत आवश्यकतेनुसार सर्व विमा प्राप्त केले आहेत आणि असे विमा पूर्ण क्षमतेने लागू आणि प्रभावी आहेत. कोणतीही घटना किंवा परिस्थिती उद्भवली नाही किंवा अशी कोणतीही वस्तुस्थिती उघड करण्यात कोणतीही चूक झाली नाही जी अशा कोणत्याही प्रकरणात कोणत्याही विमा कंपनीला संबंधित पॉलिसी आणि विमा संरक्षणाद्वारे प्रदान केलेल्या रकमेपेक्षा कमी रकमेच्या अंतर्गत त्याचे दायित्व टाळण्याचा किंवा अन्य प्रकारे कमी करण्याचा अधिकार देईल.

15.15 प्रतिनिधित्वांची पुनरावृत्ती

प्रत्येक वितरण तारखेस, व्याजाच्या गणनेसाठी संबंधित कालावधीच्या शेवटच्या दिवशी आणि परतफेडीच्या प्रत्येक तारखेस विद्यमान तथ्ये आणि परिस्थितीच्या संदर्भात या कलमातील प्रतिनिधित्वांची कर्जदाराद्वारे पुनरावृत्ती केली जातात असे मानले जाते.

16. माहिती उपक्रम

- 16.1 कर्जदार/एकाधिक कर्जदार, कर्जदात्याला खालील प्रकारे लेखी सूचना देतील:

- 16.1.1 कर्जदाराच्या/कर्जदारांच्या विरुद्ध सध्याच्या, इशारा देण्यात आलेल्या किंवा प्रलंबित असलेल्या अशा कोणत्याही खटल्याचा, लवादाचा किंवा प्रशासकीय कार्यवाहीचा तपशील, ज्याचा प्रतिकूलपणे निर्धार केल्यास, भौतिक प्रतिकूल परिणाम होऊ शकतो, यांची जाणीव झाल्यावर ताबडतोड;
- 16.1.2 करण्यात आलेल्या स्वतः परिसमाप्ती/दिवाळखोरीच्या कोणत्याही अर्जाच्या कोणत्याही नोटिसचा तपशील किंवा कोणत्याही अन्य कायद्यांतर्गत किंवा त्यांच्या कोणत्याही मालमत्तेवर किंवा व्यवसायासाठी किंवा उपक्रमासाठी प्राप्तकर्त्याची नियुक्ती केली असल्यास किंवा संपुष्टात येण्याची कोणतीही वैधानिक सूचना/दिवाळखोरी किंवा इतर कोणतीही सूचना प्राप्त झाल्याचा तपशील, यांची जाणीव झाल्यानंतर ताबडतोड;
- 16.1.3 कर्जदात्याद्वारे वेळोवेळी कर्जदाराची/एकाधिक कर्जदारांची स्थिती, परिस्थिती (आर्थिक किंवा अन्य प्रकारची), मालमत्ता आणि व्यवसाय यासंबंधीची पुढील माहितीची विनंती केल्यानंतर ताबडतोड;
- 16.1.4 कर्जदाराच्या/कर्जदारांच्या, कोणतीही सुरक्षा किंवा कर्जदाराच्या व्यवसायाचा किंवा मालमत्तेचा कोणताही भाग (येथे डिफॉल्टची घटना घडत असो वा नसो), सक्तीने संपादन करण्याच्या कोणत्याही सरकारी प्राधिकरणाच्या कोणत्याही प्रस्तावाचा तपशील, यांची जाणीव झाल्यानंतर ताबडतोड; आणि
- 16.1.5 कोणत्याही घटना, बाब किंवा परिस्थितीच्या घटनेचा तपशील ज्यामध्ये कोणतेही प्रतिनिधित्व, हमी, करार किंवा आर्थिक दस्तऐवजांच्या अंतर्गत कोणतेही प्रतिनिधित्व, हमी, करार किंवा स्थिती आहे किंवा निर्माण होते किंवा कोणत्याही बाबतीत असत्य किंवा चुकीचे ठरते.

16.2 पुस्तके आणि रेकॉर्ड पाहण्याची संधी

कर्जदार/एकाधिक कर्जदार, कर्जदात्याद्वारे विनंती केल्यानुसार कर्जदाराला किंवा त्याच्याद्वारे नामांकित व्यक्तीला कर्जदाराच्या कोणत्याही पुस्तकांची आणि रेकॉर्ड पाहण्याची पूर्ण संधी देईल.

16.3 तपासणी

कर्जदार/एकाधिक कर्जदार याद्वारे, कर्जदात्याने नियुक्त केलेल्या कोणत्याही अधिकाऱ्याला (i) कर्जदाराचा परिसर, मालमत्ता, कागदपत्रे, पुस्तके आणि कर्जदाराच्या ताब्यातील इतर सामग्री यांची तपासणी करण्याची आणि (ii) कर्जदात्या अधिकाऱ्याद्वारे मुलाखत घेण्याची/चर्चा/सल्लामसलत करण्याची परवानगी देतात. अशा तपासणीच्या उद्देशाने कर्जदात्याने किंवा त्याच्या नामनिर्देशित व्यक्तीने नियुक्त केलेल्या अधिकाऱ्याला कर्जदार/एकाधिक कर्जदार पूर्ण सहकार्य करतील. कर्जदाराला/कर्जदारांना पूर्वसूचना न देता कर्जदात्याला या कलमांतर्गत तपासणी करण्याचा अधिकार असेल, परंतु अशी तपासणी कर्जदाराच्या संकेतस्थळावर उपलब्ध असलेल्या कर्जदाराच्या योग्य आचरण संहितेनुसार असेल. अशा कोणत्याही भेटीचा (व्हिजिटचा) खर्च कर्जदात्या/कर्जदात्याद्वारे उचलला जाईल.

16.4 अधिसूचना

कर्जदार/एकाधिक कर्जदार, कर्जदात्याला डिफॉल्टच्या कोणत्याही संभाव्य घटनेबद्दल किंवा डिफॉल्टच्या घटनेबद्दल (आणि त्यावर उपाय करण्यासाठी काही पावले उचलली जात असल्यास) त्याच्या घटनेची जाणीव झाल्यावर त्वरित सूचित करेल.

17. सर्वसाधारण उपक्रम

17.1 अधिकृतता

17.1.1 कर्जदार/एकाधिक कर्जदार ताबडतोब खालील बाबी करतील:

- (a) पूर्ण शक्ती आणि प्रभाव राखण्यासाठी आवश्यक असलेल्या सर्व बाबी प्राप्त करणे, त्यांचे पालन करणे; आणि
- (b) कर्जदात्याला खालील बाबींच्या प्रमाणित प्रती पुरवणे,

वित्तपुरवठा दस्तऐवज, सुरक्षा निर्मिती आणि परिपूर्णता यांच्या अंतर्गत आपल्या जबाबदाऱ्या पार पाडण्यास सक्षम करण्यासाठी आणि कोणत्याही वित्तपुरवठा दस्तऐवजाच्या पुराव्यामध्ये कायदेशीरता, वैधता, अंमलबजावणीक्षमता किंवा स्वीकारार्हता सुनिश्चित करण्यासाठी भारताच्या कोणत्याही कायद्यांतर्गत किंवा विनियमांतर्गत आवश्यक असलेल्या कोणत्याही आरबीआय मंजुरीसह (परंतु त्यापुरतेच मर्यादित नाही) कोणतीही अधिकृतता.

- 17.1.2 खालीलपैकी कोणतीही एक किंवा अधिक घटना घडल्यानंतरही वित्तपुरवठा दस्तऐवज पूर्ण ताकदीने आणि प्रभावी राहतील याची खात्री करण्याची कर्जदार हमी देतो: (a) सुविधेच्या संपूर्ण किंवा कोणत्याही भागाच्या देयक वेळेची मुदतवाढ; (b) सुविधेच्या नियम अटी व अटीमधील कोणताही बदल; (c) कोणत्याही समभागांच्या देयकासाठी कोणत्याही प्रकारची हमी, संपार्श्विक किंवा प्रतिभूतीची कर्जदाराद्वारे स्वीकृती; (d) कोणत्याही तारणाचे संपूर्ण किंवा अंशतः समर्पण, विमोचन, देवाणघेवाण किंवा बदल; किंवा (e) कर्जदार, सुरक्षा पुरवठादार किंवा अन्य कोणत्याही पक्षाच्या दुय्यम किंवा अतिरिक्तपणे जबाबदार पक्षाच्या विरुद्ध कर्जदाराच्या कोणत्याही दाव्याचे संपूर्ण किंवा अंशतः विमोचन, विसर्जन, तडजोड, बदल किंवा दुरुस्ती.

17.2 लागू कायद्यांचे पालन

कर्जदार/एकाधिक कर्जदार अशा सर्व लागू कायद्यांचे (शैक्षणिक संस्थांना लागू असलेल्या कायद्यांसह) सर्व बाबतीत पालन करेल जे त्यांच्या अधीन असेल आणि नेहमीच त्यांचे व्यवहार कायदेशीर रीतीने पार पाडतील आणि चालतील.

भारतीय रिझर्व्ह बँकेच्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार ग्राहकांच्या तक्रारींचे निराकरण करण्यासाठी कर्जदात्याकडे तक्रार निवारण यंत्रणा (जीआरएम) स्थापित आहे. जीआरएम हे कर्जदात्याच्या योग्य आचरण संहिता (सांकेतिक शब्दकोड) अंतर्गत स्थापित करण्यात आली आहे, जिला कर्जदात्याच्या वेबसाइटवर प्रदर्शित करण्यात आले आहे आणि त्याची लिंक खालीलप्रमाणे आहे: www.auxilo.com/customer-grievances (ग्राहकांच्या अडचणी). ही संहिता, भारतीय रिझर्व्ह बँकेच्या मार्गदर्शक तत्वांचे पालन करण्यासाठी वेळोवेळी अद्यतनाच्या/सुधारणेच्या अधीन आहे.

ग्राहकांच्या तक्रारींचे वेळेवर निराकरण केले जाईल याची खात्री करण्यासाठी जीआरएममध्ये 3 स्तर असतात. ग्राहक मदतकक्षाद्वारे तक्रार नोंदवू शकतो, जिचे निराकरण संहितेनुसार र्टनअराउंड वेळेत प्रदान केले जाईल; तक्रारीची दखल न घेतली गेल्यास, ग्राहक, स्तर 2 वर तक्रार निवारण अधिकाऱ्याकडे तक्रार नोंदवू शकतो. एका महिन्याच्या कालावधीत तक्रारीचे निवारण न झाल्यास, ग्राहक, भारतीय रिझर्व्ह बँकेकडे अपील करू शकतो.

17.3 उद्देश

कर्जदार/एकाधिक कर्जदार सुविधेअंतर्गत घेतलेल्या सर्व रकमांचा केवळ त्याच उद्देशासाठी वापर करतील. कर्जदाराने कर्जाच्या अर्जाच्या फॉर्मद्वारे कर्जदात्याकडून या उद्देशासाठी सुविधा मिळवण्याची इच्छा व्यक्त केली आहे. कर्जदार सहमत आहे, पुष्टी करतो आणि कर्जाची रक्कम किंवा कर्जाची रक्कम फक्त अनुसूची 2 मध्ये नमूद केलेल्या उद्देशासाठी किंवा कर्जदाराने अर्ज केल्यावर, कर्जदाराने लेखी मंजूर केल्यानुसार वापरण्याची हमी देतो. सुविधा रक्कम किंवा कर्जाची रक्कम कोणताही बेकायदेशीर उपक्रम, शेअर बाजार व्यवहार, जुगार, चिट फंड किंवा कोणत्याही लागू कायद्यांतर्गत प्रतिबंधित किंवा कर्जदात्याने प्रतिबंधित उपक्रम म्हणून निर्दिष्ट केलेल्या इतर कोणत्याही उपक्रमांसाठी वापरली जाणार नाही.

17.4 विमा

17.4.1 कर्जदार ही बाब सुनिश्चित करेल की तारण ठेवलेली मालमत्तेचा आग, चोरी, अपघात, भूकंप आणि व्यवसायातील व्यत्यय यासारख्या मोठ्या जोखमींसाठी स्वतःच्या खर्चावर पुरेसा विमा उतरवला आहे. कर्जदार, त्याच्या वर्तमान आणि भविष्यातील मालमत्तेचा आणि व्यवसायाचा आर्थिकदृष्ट्या प्रत्येक बाबतीत सक्षम आणि प्रतिष्ठित विमाकर्त्याकडे कर्जदात्याचे समाधान होईल अशा प्रकारे विमा उतरवून ठेवेल.

17.4.2 कर्जदार ही बाब सुनिश्चित करेल की, कर्जदात्याच्या नावे देण्यात येणारी सुविधा सुरक्षित करणाऱ्या मालमत्तेच्या नुकसानीपासून उपरोक्त विमा कवच, सुविधेच्या आणि विमा संरक्षणाच्या संपूर्ण अवधिमध्ये वैध ठेवले जाईल.

17.4.3 कर्जदाता त्याच्या स्वतःच्या विवेकबुद्धीनुसार परंतु कर्जदाराच्या खर्चाने, कर्जदाराच्या मते, सुरक्षित मालमत्तेशी संबंधित जोखीम भरून काढण्यासाठी आवश्यक आणि अपरिहार्य मानले जाणारे इतर कोणतेही विमा संरक्षण मागवेल.

17.5 पेमेंट आणि अनुपालन

कर्जदार/एकाधिक कर्जदार, मुदतपूर्तीच्या वेळी किंवा त्यापूर्वी, लागू कायद्यांतर्गत कर्जदाराद्वारे देय असलेले कर, ड्युटी आणि फी यासह परंतु मर्यादित, त्यांच्या सर्व जबाबदाऱ्या आणि दायित्वे भरतील आणि पूर्ण करतील आणि सर्व वर्तमान आणि भविष्यातील दावे, आकारणी किंवा दायित्वे (श्रम, सेवा, साहित्य आणि पुरवठ्यांसह) भरतील.

17.6 उल्लंघन करण्यात आलेल्या जबाबदाऱ्या

कोणत्याही वित्तपुरवठा दस्तऐवजांतर्गत, त्यांच्या जबाबदाऱ्या पार पाडण्यात व्यत्यय आणणाऱ्या किंवा इशारा देण्यात आलेल्या किंवा त्यामध्ये व्यत्यय आणण्याची शक्यता असलेल्या कोणत्याही स्थितीची कर्जदाराने/एकाधिक कर्जदाराने, कर्जदात्याला त्वरित माहिती दिली पाहिजे.

17.7 समान दर्जाची श्रेणी (परी पास रँकिंग)

कर्जदार/एकाधिक कर्जदार ही बाब सुनिश्चित करतील की, कर्जदाराच्या देय जबाबदाऱ्या आणि कर्जदाराच्या विरुद्ध कर्जदाराच्या दाव्यांना वित्तपुरवठा दस्तऐवजांच्या श्रेणीत स्थान दिले जाईल

आणि सुरक्षा दस्तऐवजांमध्ये आणि/किंवा कायद्याने अनिवार्यपणे प्राधान्य दिलेल्या जबाबदाऱ्यांव्यतिरिक्त, कर्जदाराच्या इतर तारण न ठेवलेल्या आणि अधीनस्थ नसलेल्या सर्व कर्जदात्यांच्या दाव्यांसह किमान समान श्रेणीत राहिल.

17.8 पुढील आश्वासन

कर्जदार/एकाधिक कर्जदार वेळोवेळी, कर्जदात्याच्या विनंतीनुसार, अशी सर्व कृत्ये करेल किंवा त्यांची साध्यता करेल आणि प्रत्येक वित्तपुरवठा दस्तऐवजांना पूर्ण प्रभाव देण्यासाठी किंवा कर्जदात्याला कोणत्याही वित्तपुरवठा दस्तऐवजांमध्ये कर्जदात्याला प्रदान केलेले किंवा प्रदान करणे अपेक्षित असलेले सर्व हक्क, अधिकार आणि उपायांचा पूर्ण लाभ मिळवून देण्यासाठी कर्जदाता वाजवीपणे आवश्यक समजेल अशा सर्व कागदपत्रांचे निष्पादन किंवा साध्यता करेल.

17.9 समझोता (सेटलमेंट)

कर्जदार/एकाधिक कर्जदार, ज्याचा कर्जदात्याच्या मते भौतिक प्रतिकूल परिणाम होऊ शकतो असा कोणत्याही व्यक्तीबरोबर कोणत्याही मुकादम्याच्या, लवादाच्या किंवा इतर वादाच्या कोणत्याही प्रस्तावित समझोत्याला सहमती देणार नाही, अधिकृत करणार नाही किंवा अन्य प्रकारे संमती देणार नाही.

17.10 प्रकटीकरणाचे कलम

कर्जदार/एकाधिक कर्जदार खालीलप्रमाणे सहमती देतात, हमी देतात आणि पुष्टी करतात:

17.10.1 कर्जदाराला/कर्जदारांना जाण आहे की, कर्जदार/कर्जदारांना सुविधेचे कर्ज मंजूर करणे आणि/किंवा सुविधेचे कर्ज देणे सुरू ठेवण्याशी संबंधित पूर्वअट म्हणून, कर्जदाराने/कर्जदारांनी घेतलेल्या/घेतल्या जाण्याच्या सुविधेची माहिती आणि डेटा कर्जदाराच्याद्वारे उघड करण्यासाठी कर्जदाराच्या संमतीची आवश्यकता आहे.

17.10.2 त्यानुसार, क्रेडीट इन्फर्मेशन कंपनी, सेरसाय (CERSAI), सी-केवायसी (C-KYC), एनईएसएल (NESL), एनएसडीएल (NSDL), न्यायपालिका, बँका, वित्तीय संस्था, प्राप्तिकर विभाग, कर्जदाराच्या संस्थेसाठी नियामक आणि आरबीआय/राज्य किंवा केंद्र सरकारने अधिकृत केलेल्या इतर कोणत्याही संस्थेला, कर्जदात्याला योग्य आणि आवश्यक वाटेल अशी कर्जदारांची जबाबदारी पार पाडताना, कर्जदार/एकाधिक कर्जदार याद्वारे कर्जदात्याद्वारे सर्व किंवा अशा कोणत्याही माहितीच्या आणि कर्जदाराशी संबंधित डेटा आणि/किंवा कर्जदाराने/कर्जदारांनी घेतलेल्या/घेतल्या जाणाऱ्या कर्जाशी संबंधित डेटाच्या माहितीच्या आणि/किंवा कर्जदाराद्वारे/कर्जदारांद्वारे करण्यात आलेल्या डिफॉल्टच्या, जर असेल तर, प्रकटीकरणासाठी सहमत आहेत आणि संमती देतात.

17.10.3 कर्जदार/एकाधिक कर्जदार घोषित करतात की, कर्जदाराने/कर्जदारांनी कर्जदात्याला दिलेली माहिती आणि डेटा खरा आणि योग्य आहे.

17.10.4 कर्जदार/एकाधिक कर्जदार ही जबाबदारी स्वीकारतात की:

(a) क्रेडिट इन्फर्मेशन कंपनी आणि इतर कोणतीही अधिकृत एजन्सी त्यांना योग्य वाटेल त्या पद्धतीने कर्जदात्याने उघड केलेली माहिती आणि डेटा वापरू शकतात, त्यावर प्रक्रिया करू

शकतात; आणि

- (b) अशा प्रकारे अधिकृत क्रेडिट इन्फर्मेशन कंपन्या आणि इतर कोणतीही एजन्सी, विचार करण्यासाठी, प्रक्रिया केलेली माहिती आणि उघड केलेली माहिती किंवा त्यांच्याद्वारे तयार केलेली उत्पादने, बँक(बँका)/वित्तीय संस्था(एकाधिक संस्था) आणि इतर क्रेडिट दाता किंवा नोंदणीकृत वापरकर्त्यांना देऊ शकतात.

17.10.5 शैक्षणिक मंडळे, शैक्षणिक संस्था, विद्यापीठे आणि इतर प्राधिकरणांकडे उपलब्ध असलेल्या माहिती पाहण्यासह, कर्जदाराची/काजदारांची पार्श्वभूमी तपासण्यासाठी आणि 'तुमच्या ग्राहकास जाणून घ्या' माहिती जाणून घेण्यासाठी कर्जदात्याला अधिकृत करतात आणि संमती देतात.

17.10.6 कर्जदात्याने दिलेल्या सुविधेची एक पूर्व शर्त म्हणून कर्जदार सहमत आहेत की, देय तारखेला/तारखांना कर्ज किंवा त्यावरील व्याजाची परतफेड करण्यात कोणतीही चूक (डिफॉल्ट) झाल्यास, कर्जदाता आणि/किंवा आरबीआय यांना कर्जदाता किंवा आरबीआय यांना त्यांच्या पूर्ण विवेकबुद्धीनुसार योग्य वाटेल अशा रीतीने आणि अशा माध्यमाद्वारे कर्जदारांचे नाव आणि फोटो डिफॉल्टर म्हणून जाहीर करणे किंवा प्रकाशित करण्यासाठी संपूर्ण अधिकार असेल.

17.10.7 या कराराच्या तरतुदींच्या अधीन राहून, पक्षांद्वारे वित्तपुरवठा दस्तऐवज आणि येथे दिलेले कोणतीही दस्तऐवज किंवा लिखित माहिती गोपनीय ठेवली जाईल आणि इतर पक्षाच्या संमतीशिवाय कोणत्याही व्यक्तीला ती उघड करणार नाही किंवा उघड करण्यास भाग पाडले जाणार नाही. तथापि, कर्जदाता अशी माहिती पुढील व्यक्तींकडे उघड करू शकतो:

- (a) वित्तपुरवठा दस्तऐवजांमध्ये कर्जदात्याचे संपूर्ण किंवा आंशिक हितसंबंधांचे संभाव्य हस्तांतरित व्यक्ती (किंवा असे कोणतेही संभाव्य हस्तांतरित व्यक्तीचे सल्लागार, विमा दलाल, गुंतवणूक बँकर्स, लेखा परीक्षक किंवा लेखापाल); आणि/किंवा
- (b) त्याचे सल्लागार, विमा दलाल, संलग्न, विक्रेते, गुंतवणूक बँकर, लेखा परीक्षक किंवा लेखापाल, वित्तपुरवठादार, संभाव्य वित्तपुरवठादार, भागधारक, संभाव्य भागधारक आणि इतर व्यावसायिक सल्लागार.

17.10.8 कर्जदाराला या बाबीची जाण आहे की, कर्जदाता आणि/किंवा त्याचा तृतीय पक्ष, वेळोवेळी आवश्यक आणि लागू असल्याप्रमाणे, कर्जदात्याच्या क्रेडिट माहितीच्या संदर्भात अद्ययावत, सुधारित, संबंधित जोडणी किंवा हटवण्याचा तसेच कर्जदाराचा क्रेडिट इतिहास किंवा क्रेडिट माहिती तयार, डाउनलोड करण्यास आणि अहवाल देण्यास पात्र आहे.

कर्जदाराला या बाबीची जाण आहे की, कर्जदाता, त्याचा तृतीय पक्ष, नियामक, कोणताही प्राधिकरण किंवा कोणताही वैधानिक प्राधिकरण यांना लघु संदेश सेवा (एसएमएस), कुरिअर, इलेक्ट्रॉनिक मेल, ईमेल, नोंदणीकृत किंवा प्रमाणित मेल पाठविण्याचा आणि या करारांतर्गत क्रेडिट माहिती किंवा कोणत्याही विषयाशी संबंधित कर्जदात्याशी कम्युनिकेशनच्या इतर कोणत्याही डिजिटल पद्धतीद्वारे संवाद साधण्याचा अधिकार असेल.

17.11 क्रेडिट रेटिंग

कर्जदात्याच्या विनंतीनुसार, कर्जदाराला, त्याच्या स्वतःच्या खर्चाने, कर्जदात्याद्वारे निवडलेल्या मान्यताप्राप्त क्रेडिट रेटिंग एजन्सीकडून त्याच्या आर्थिक स्थितीचा दर्जा ठरवून घ्यावा लागेल.

17.12 इतर उपक्रम

17.12.1 कर्जदारांनी कर्जदात्याच्या पूर्वपरवानगीशिवाय इतर कोणतेही आर्थिक सहाय्य मिळवू नये ज्यामध्ये कर्जदारांनी त्यांच्या उत्पन्नाच्या स्त्रोतांमधून/पगारातून परतफेड करणे समाविष्ट असेल, जेणेकरून कर्जदाराकडून घेतलेल्या आर्थिक सहाय्यासाठी पैसे भरण्यात अडथळा येईल. कर्जदार सहमत आहेत की, कर्जदारांनी अगोदरच अशी कोणतीही कर्जाची रक्कम या करारांतर्गत कर्ज मंजूर होण्यापूर्वी किंवा नंतर घेतली आहे किंवा त्यानंतर ही बाब कर्जदात्याच्या निदर्शनास आल्यास, करदाता त्याबद्दल ताबडतोब कर्जदात्याला सूचित करेल. अशा घटनेत कर्जदाता या करारांतर्गत सुविधा मंजूर करण्याच्या किंवा वाटप करण्याच्या निर्णयाचे पुनरावलोकन करण्याचा अधिकार राखून ठेवतो.

17.12.2 सुविधेसाठी हमीदार किंवा सह-कर्जदाराचा मृत्यू झाल्यास (जर सुविधेच्या जबाबदाऱ्यांची तिसऱ्या पक्षाकडून हमी दिली गेली असल्यास), कर्जदारांना, कर्जदात्याला स्वीकार्य अशा योग्य बदली हमीदार/सह-कर्जदाराची व्यवस्था करणे बंधनकारक असेल आणि अशा हमीदाराला/सह-कर्जदाराला नवीन हमी करार/सह-कर्जदार आणि अशा इतर कागदपत्रांची अंमलबजावणी करण्यास प्रवृत्त करावे लागेल, जे कर्जदाराला समाधानकारक स्वरूपात आवश्यक असतील. या कलमाच्या अंतर्गत कर्जदात्याचे अधिकार हे, कलम 17.1 अंतर्गत सह-कर्जदाराच्या मृत्यूला डिफॉल्टची घटना मानण्याच्या कर्जदात्याच्या अधिकाराच्या अधीन असतील.

17.13 सेट ऑफ आणि धारणाधिकार

17.13.1 कर्जदारांना विस्तारलेल्या आणि/किंवा कर्जदारांनी वापरलेल्या कर्जदाराच्या कोणत्याही सेवेचा आणि/किंवा कर्जदाराने कर्जदारांना दिलेल्या इतर कोणत्याही सुविधांचा परिणाम म्हणून उद्भवणाऱ्या कर्जदारांच्या कोणत्याही खात्यात असलेल्या कोणत्याही प्रकारच्या आणि स्वरूपाच्या ठेवींवर/शिल्लक ठेवींवर आणि कर्जदाराच्या/त्यांच्या विश्वस्त्यांच्या किंवा एजंट्सच्या नियंत्रणाखाली असलेल्या/नियंत्रणाखाली असलेल्या कोणत्याही पैशावर, रोखे, बंधपत्रांवर आणि इतर सर्व मालमत्ता, दस्तऐवज, पतपत्रे आणि मालमत्तांवर (कर्जदारांनी कोणत्याही क्षमतेने केलेल्या/केलेल्या कोणत्याही करारानुसार किंवा अन्यथा) सर्व थकीत रकमांच्या मर्यादेपर्यंत, जी काही असेल त्या मर्यादेपर्यंत, कर्जदात्याला सेट-ऑफ/नेट ऑफचा अधिकार असेल. कर्जदार वर नमूद केलेल्या मालमत्तेवर कर्जदाराला उपलब्ध असलेला धारणाधिकार देखील लक्षात घेतात.

17.13.2 या करारामध्ये समाविष्ट असलेल्या कोणत्याही गोष्टींव्यतिरिक्त, कर्जदारांनी सुविधेवर देय हप्ते भरण्यात डिफॉल्ट केले असल्यास, कर्जदाता त्याच्या स्वतःच्या विवेकबुद्धीनुसार आणि सामान्य धारणाधिकाराचा वापर करून, थकबाकी पूर्ण करण्यासाठी कर्जदारांच्या क्रेडीटमध्ये असलेल्या कर्जदाराला नियुक्त केलेल्या जीवन विमा पॉलिसींच्या कोणत्याही ठेवी आणि/किंवा उत्तरजीवितेच्या रक्कमेचा विनियोग करेल (जरी कर्जदारांच्या संमतीशिवाय).

18. नकारात्मक करार

सुविधेच्या निर्वाहादरम्यान, कर्जदार, कर्जदात्याच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय खालीलपैकी कोणतेही

बाब प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्षपणे स्वीकारत नाही:

- 18.1 त्याचे व्यवहार संपवणे, फेडून टाकणे किंवा बरखास्त करणे;
- 18.2 विलीनीकरण, एखादी नवीन बाब निर्माण करणे, एकत्रीकरण, पुनर्रचना किंवा सम्मिलनाची किंवा पुनर्बांधणीची कोणतीही योजना लागू करण्याचा कोणताही व्यवहार पार पाडणे;
- 18.3 त्याचे स्वरूप किंवा घटनेत कोणताही बदल घडवून आणणे;
- 18.4 त्यांच्या संबंधित भांडवली संरचनेत कोणताही बदल घडवून आणणे;
- 18.5 त्याची घटना किंवा सनद दस्तऐवज सुधारणे किंवा त्यात फेरफार करणे;
- 18.6 कर्जदाराच्या व्यवस्थापनात किंवा नियंत्रणात बदल घडवून आणणारे कोणतेही करार, व्यवस्था किंवा मतैक्य या कृतींना परवानगी देणे किंवा त्यांना लागू करणे;
- 18.7 लागू कायदांतर्गत आवश्यक असल्याखेरीज सध्या पाळली जाणारी संबंधित लेखा धोरणे बदलणे;
- 18.8 कर्जदात्याव्यतिरिक्त इतर कोणत्याही व्यक्तीच्या नावे कोणतेही शुल्क, गहाण, तारण, नजरगहाण, धारणाधिकार किंवा इतर भार त्याच्या मालमत्तेवर निर्माण करणे;
- 18.9 त्यांच्या व्यवसायात आणि/किंवा ऑपरेशन्समध्ये लक्षणीय बदल करणे;
- 18.10 कर्जदाराच्या मालकी किंवा नियंत्रण किंवा व्यवस्थापनात कोणताही बदल करणे;
- 18.11 कोणताही लाभांश घोषित करणे किंवा अदा करणे किंवा त्याच्या भागधारकांना कोणतेही वितरण अधिकृत करणे किंवा देऊन टाकणे;
- 18.12 कोणत्याही व्यक्तीच्या संदर्भात कोणतीही हमी किंवा नुकसान भरपाई स्वीकारणे; आणि
- 18.13 कर्जदात्याच्या पूर्व संमतीशिवाय उद्देशाची व्याप्ती बदलणे.

19. डिफॉल्टच्या घटना

या कलमामध्ये नमूद केलेली प्रत्येक घटना किंवा परिस्थिती, वैयक्तिकरित्या किंवा एकत्रितपणे, डिफॉल्टची घटना आहे.

- 19.1 सुविधेचा किंवा तिच्या कोणत्याही भागाचा येथे विनिर्दिष्ट उद्देशाव्यतिरिक्त इतर कोणत्याही कारणासाठी वापर करणे किंवा कर्जदार/एकाधिक कर्जदार, कर्जदात्याला अंतिम वापराचा पुरावा प्रदान न करू शकणे.

19.2 पैसे न भरणे (नॉन-पेमेंट)

कर्जदार/एकाधिक कर्जदार, संबंधित देय तारखेला किंवा वित्तपुरवठा दस्तऐवजाच्या अनुषंगाने देय असलेली इतर कोणतीही रक्कम, वित्तपुरवठा दस्तऐवजात प्रदान केलेल्या ठिकाणी आणि पद्धतीने भरत नाही.

19.3 इतर जबाबदाऱ्या

कर्जदार/एकाधिक कर्जदार, वित्तपुरवठा दस्तऐवजांच्या कोणत्याही तरतुदी, प्रतिनिधित्व, हमी, करार आणि दायित्वांचे पालन करत नाही.

19.4 विपर्यास (मिसरिप्रेझेंटेशन)

कर्जदार वित्त पुरवठा दस्तऐवजांमध्ये किंवा कर्जदाराच्या/एकाधिक कर्जदारांच्या वतीने किंवा कोणत्याही वित्त पुरवठा दस्तऐवजाच्या अंतर्गत किंवा त्या संबंधात केलेला किंवा केला गेल्याचा समजलेला विपर्यास किंवा विधान हे, जेव्हा केले जाते किंवा केले गेल्याचे मानले जाते किंवा त्याची पुनरावृत्ती केली जाते, तेव्हा ते कोणत्याही बाबतीत चुकीचे किंवा दिशाभूल करणारे असते किंवा असल्याचे सिद्ध होते.

19.5 क्रॉस डिफॉल्ट

19.5.1 कर्जदाराने/कर्जदारांनी किंवा त्यांच्या कोणत्याही संबंधित संस्थेने कोणत्याही पक्षाकडून घेतलेले कोणतेही कर्ज देय असताना भरले जात नाही तसेच मूळ लागू असलेल्या वाढीव कालावधीत भरले जात नाही.

19.5.2 कर्जदाराने/कर्जदारांनी किंवा त्यांच्या कोणत्याही संबंधित संस्थेने कोणत्याही पक्षाकडून घेतलेले कर्ज, डिफॉल्टच्या घटनेच्या (कोणत्याही प्रकारे वर्णन करण्यात आलेले) परिणामी त्याच्या निर्दिष्ट परिपक्वते पूर्वी थकित आणि देय असल्याचे घोषित केले जाते किंवा ते अन्य प्रकारे थकित आणि देय होते.

19.5.3 कर्जदाराचा/कर्जदारांचा किंवा त्यांच्या कोणत्याही संबंधित संस्थेचा कोणताही कर्जदाता, डिफॉल्टच्या घटनेच्या (कोणत्याही प्रकारे वर्णन करण्यात आलेले) परिणामी कर्जदाराचे/कर्जदारांचे कोणतेही कर्ज हे, त्याच्या निर्दिष्ट मुदतपूर्तीपूर्वी थकीत आणि देय घोषित करण्याचा हक्कदार बनतो.

19.6 दिवाळखोरी

19.6.1 कर्जदार/एकाधिक कर्जदार, कर्जदाराची/कर्जदारांची कर्जे थकीत झाल्यानंतर ते फेडण्यास असमर्थ असल्याचे मानले जाते किंवा समजले जाते, त्यांच्या कोणत्याही कर्जाची देयके देण्यास स्थगिती देतात किंवा, वास्तविक किंवा अपेक्षित आर्थिक अडचणींमुळे, कर्जाची पुनर्रचना करण्याच्या दृष्टीकोनातून त्यांच्या एका किंवा अधिक कर्जदात्यांशी वाटाघाटी सुरू करतात.

19.6.2 कर्जदाराच्या/कर्जदारांच्या मालमत्तेचे मूल्य हे, कर्जदाराच्या दायित्वांपेक्षा कमी आहे (आकस्मिक आणि संभाव्य दायित्वे लक्षात घेऊन).

19.6.3 कर्जदाराच्या/कर्जदारांच्या कोणत्याही कर्जाच्या संदर्भात अधिस्थगन (मोरेटोरियम) घोषित केले जाते.

19.6.4 वेळोवेळी सुधारित केल्यानुसार, नादारी आणि दिवाळखोरी संहिता, 2016 अंतर्गत कर्जदाराच्या विरुद्ध अर्ज केला जातो किंवा कोणतीही नोटिस प्राप्त केली जाते.

19.7 दिवाळखोरीची कार्यवाही

खालील बाबींच्या संदर्भात कोणतीही कॉर्पोरेट कारवाई, कायदेशीर कार्यवाही किंवा इतर कोणतीही प्रक्रिया केली जाते किंवा पाऊल उचलले जाते:

- 19.7.1 कर्जदाराच्या/कर्जदारांच्या देयकांचे निलंबन, कोणत्याही कर्जाचे अधिस्थगन, समाप्ती, विघटन, प्रशासन किंवा पुनर्रचना (ऐच्छिक व्यवस्था, व्यवस्थेची योजना किंवा अन्य प्रकारे);
- 19.7.2 कर्जदाराच्या/कर्जदारांच्या किंवा त्यांच्या कोणत्याही वर्गाच्या कोणत्याही कर्जदात्यासोबत रचना, तडजोड, अभिहस्तांकन (असाइनमेंट) किंवा व्यवस्था;
- 19.7.3 कर्जदाराच्या/कर्जदारांच्या किंवा कर्जदाराच्या कोणत्याही मालमत्तेच्या संदर्भात लिक्विडेटर, प्राप्तकर्ता, प्रशासक, प्रशासकीय प्राप्तकर्ता, अनिवार्य व्यवस्थापक, तात्पुरते पर्यवेक्षक किंवा इतर तत्सम अधिकाऱ्याची नियुक्ती; किंवा
- 19.7.4 कर्जदाराच्या कोणत्याही मालमत्तेवर कोणत्याही तारणाची अंमलबजावणी किंवा कोणत्याही अधिकारक्षेत्रात कोणतीही समान प्रक्रिया किंवा पाऊल उचलले जाते.

19.8 वित्तपुरवठा दस्तऐवजांची समाप्ती किंवा विराम

वित्तपुरवठा दस्तऐवजांपैकी कोणतेही एक:

- 19.8.1 अस्तित्वात, वैध, प्रभावी किंवा अंमलात आणण्यायोग्य न राहणे (किंवा कर्जदाराने/एकाधिक कर्जदारांनी अस्तित्वात नसल्याचा किंवा अवैध, अप्रभावी किंवा लागू करण्यायोग्य नसल्याचा दावा केला आहे);
- 19.8.2 त्या वित्तपुरवठा दस्तऐवजाच्या अटीनुसार नसलेल्या पद्धतीने संपुष्टात आणणे

19.9 खटला

कोणतीही कारवाई, लवाद, प्रशासकीय, सरकारी, नियामक किंवा इतर तपास, कार्यवाही किंवा खटले कर्जदाराच्या/कर्जदारांच्या किंवा कर्जदाराच्या कोणत्याही मालमत्तेविरूद्ध सुरू केले जातात किंवा इशारा दिला जातो, ज्याचा भौतिक प्रतिकूल परिणाम होण्याची वाजवी अपेक्षा आहे किंवा असू शकते.

19.10 अधिकृतता

- 19.10.1 कर्जदार/एकाधिक पक्षकार, ते पक्ष असलेल्या वित्तपुरवठा दस्तऐवजांची अंमलबजावणी, वितरण, कामगिरी आणि अंमलबजावणी यासह कोणत्याही अधिकृततेसह कोणत्याही बाबतीत प्राप्तता, नूतनीकरण, देखभाल किंवा पालन करण्यात अयशस्वी ठरतात.
- 19.10.2 अशी कोणतीही अधिकृतता रद्द केली जाते, संपुष्टात येते, निलंबित केली जाते, सुधारित केली जाते किंवा रोखली जाते किंवा अवैध असल्याचे निश्चित केले जाते किंवा ती पूर्ण शक्ती आणि प्रभावाने थांबवली जाते.

19.11 नियंत्रण किंवा इतर घटनेत बदल

कर्जदाराच्या नियंत्रण, व्यवस्थापन आणि/किंवा आर्थिक स्थितीत किंवा कोणतीही घटना उद्भवण्यात बदल घडतो, जी कर्जदात्याच्या हिताला प्रतिकूल आहे किंवा असू शकते आणि/किंवा जिचा या करारा अंतर्गत कर्जदाराची सर्व किंवा कोणतीही जबाबदारी पार पाडण्याची क्षमतेवर भौतिकदृष्ट्या आणि/किंवा विपरित परिणाम होण्याची शक्यता आहे.

19.12 भौतिक प्रतिकूल परिणाम

कर्जदात्याच्या वाजवी मतानुसार, भौतिक प्रतिकूल परिणाम उद्भवतो किंवा उद्भवण्याची शक्यता असते.

- 19.13 जर या सुविधेसाठी कर्जदात्याला प्रदान केलेल्या तारणाचे मूल्य इतके घसरत असेल की, कर्जदात्याच्या मते, कर्जदात्याच्याचे समाधान होईल अशा प्रकारे ते दिले जावे आणि असे तारण दिले जात नाही, असे आवाहन करूनही, कर्जदात्याद्वारे विहित कालावधीमध्ये तसे केले जात नाही;
- 19.14 सुविधेसाठी कर्जदात्याला प्रदान केलेले तारण आणि/किंवा अतिरिक्त तारण विकले गेले, त्याची विल्हेवाट लावली गेली, शुल्क आकारले गेले, भारित केले गेले किंवा वेगळे केले गेले;
- 19.15 कोणत्याही प्राधिकरणाने मालमत्ता जप्त करण्याचा आदेश दिल्यास ज्यावर किंवा ज्याच्या कोणत्याही भागावर तारण आणि/किंवा अतिरिक्त तारण तयार केले गेले आहे आणि/किंवा कर्जदारांकडून कोणतीही देय रक्कम वसूल करण्यासाठी प्रमाणपत्र कार्यवाही केली आहे किंवा सुरू केली आहे;
- 19.16 कर्जदारांपैकी कोणताही कर्जदार, कर्जदात्याकडून आवश्यक असल्याप्रमाणे तारण आणि/किंवा अतिरिक्त तारण तयार करू शकत नाही;

20. डिफॉल्टच्या घटनेचे परिणाम

- 20.1 डिफॉल्टची घटना घडल्यावर आणि त्यानंतर कोणत्याही वेळी, कर्जदाता खालील बाबींसह एक किंवा अधिक कृती करू शकतो:
- 20.2 थकबाकीच्या मर्यादेपर्यंत (त्याचा काही भागापर्यंत) एस्क्रो खाते डेबिट करणे या उद्देशासाठी, कर्जदार, अपरिवर्तनीयपणे एस्क्रो खाते ठेवलेल्या बँक/वित्तीय संस्थेला आवश्यक अपरिवर्तनीय सूचना जारी करण्यास, एस्क्रो खात्यात असलेली थकबाकी (त्याचा काही भाग) डेबिट करण्यासाठी आणि ते पैसे कर्जदात्याला देण्यास अधिकृत करतो.
- 20.2.1 सुविधा किंवा तिचा कोणताही भाग रद्द करणे;
- 20.2.2 परतफेडीला जलद गतीने करणे आणि घोषित करणे की, सर्व किंवा काही थकबाकी ताबडतोब थकीत आणि देय आहेत, त्यानंतर त्या त्वरित थकीत आणि देय होतील;
- 20.2.3 कोणत्याही किंवा उपलब्ध कर्जदात्याच्या प्रक्रियेसाठी खटला दाखल करणे आणि सुरक्षा दस्तऐवजांच्या अनुषंगाने तयार केलेल्या कोणत्याही तारणाची अंमलबजावणी करणे आणि असाइनमेंट, लीज किंवा रजा आणि परवाना किंवा विक्रीद्वारे तारण म्हणून प्रदान केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेणे किंवा हस्तांतरित करणे किंवा त्यांच्याशी व्यवहार करणे किंवा विल्हेवाट लावणे किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे, आणि त्याच्या संदर्भात त्याचे सर्व किंवा कोणतेही अधिकार ते

योग्य वाटेल अशा इतर पद्धतीने वापरणे;

20.2.4 तारण आणि/किंवा अतिरिक्त तारण अंमलात आणण्यायोग्य असल्याचे घोषित करण्यासाठी आणि कर्जदाराकडे, इतर गोष्टींबरोबरच, खालील अधिकार असतील, म्हणजे:

- (a) तारणामध्ये आणि/किंवा अतिरिक्त तारणामध्ये समाविष्ट असलेल्या मालमत्ता बघणे आणि त्या ताब्यात घेणे; आणि/किंवा
- (b) निर्माण करण्यात आलेल्या तारणांमध्ये समाविष्ट असलेल्या मालमत्तांचे, जर असतील तर, भाडेपट्टी, लीव्ह आणि परवाना, विक्री किंवा इतर मार्गाने हस्तांतरण करणे; आणि/किंवा
- (c) मुदत ठेवी, जीवन विमा पॉलिसी, पोस्ट ऑफिस बचत, राष्ट्रीय बचत प्रमाणपत्र, किसान विकास पत्र किंवा इतर कोणत्याही प्रकारच्या मुदत ठेव योजनांची फेड करणे

20.2.5 वित्तपुरवठा आणि कायद्यांतर्गत कर्जदाराला उपलब्ध असतील अशा इतर अधिकारांचा वापर करणे;

20.2.6 भारतीय रिझर्व्ह बँक, सरकारी एजन्सी किंवा कोणतेही न्यायालय, संबंधित शैक्षणिक संस्था, विद्यापीठ, न्यायिक संस्था, अर्ध-न्यायिक संस्था किंवा अशा कोणत्याही व्यक्तीला, कर्जदाराचे आणि/किंवा कर्जदाराच्या/कर्जदारांच्या कोणत्याही संचालकाचे नाव, इतर कोणत्याही नियामक प्राधिकरणाला अशा रीतीने आणि माध्यमातून कळविणे किंवा प्रकाशित करणे, जसे कर्जदात्याला किंवा भारतीय रिझर्व्ह बँक किंवा क्रेडिट इन्फर्मेशन कंपनी यांना त्यांच्या संपूर्ण विवेकबुद्धीनुसार योग्य वाटेल.

20.3 कर्जदार/ने डिफॉल्ट कालावधीसाठी डिफॉल्ट दंडात्मक शुल्क भरावे.

20.4 वर नमूद केलेल्या अधिकारांव्यतिरिक्त किंवा इतर कोणतेही अधिकार (हक्क) ज्याचा कर्जदाराला कोणत्याही वेळी हक्क मिळू शकतो, तो लागू कायदानुसार, कराराद्वारे किंवा अन्यथा, कर्जदार कर्जदाराला अधिकृत करतात:

20.4.1 कर्जदाराची सर्व किंवा कोणतीही खाती आणि दायित्वे कोणत्याही वेळी कर्जदाराच्या कोणत्याही शाखेशी किंवा इतर कोणत्याही घटकाशी सिक्युरिटायझेशनच्या उद्देशाने किंवा अन्यथा एकत्र करणे किंवा एकत्र करणे.

20.4.2 कर्जदात्याने कर्जदारांची धारण केलेली कोणतीही तारणे किंवा मालमत्ता सार्वजनिक किंवा खाजगी विक्री किंवा अभिहस्तांकना (असाइनमेंट)द्वारे किंवा अन्य कोणत्याही पद्धतीने कोणत्याही प्रकारची न्यायालयीन कार्यवाही न करता विकणे किंवा तिची विल्हेवाट लावणे आणि त्यातून मिळवलेल्या उत्पन्नातून अशा विक्री/हस्तांतरण/सोंपणीच्या संदर्भात खर्च आणि खर्चासह कर्जदाराकडून कर्जदात्याला थकबाकी असलेल्या एकूण रकमांसाठी राखून ठेवणे/विनियोग करणे.

20.5 या करारांतर्गत कर्जदात्याला उपलब्ध अधिकार असूनही, कर्जदात्याला डीफॉल्टच्या घटनेनंतर कर्जदात्याला कर्जदात्याकडून थकबाकीची पूर्वफेड करण्यासाठी मागणी करण्याचा अधिकार असेल, त्यानंतर ते त्वरित थकीत आणि देय होईल.

20.5A कर्जदाराच्या [विश्वस्त मंडळ/ गव्हर्निंग बॉडी] वर एक [विश्वस्त/सदस्य] वेळोवेळी नियुक्त

करण्याचा, काढण्याचा आणि बदलण्याचा, डिफॉल्टच्या घटनेच्या घटनेवर आणि चालू ठेवण्याचा अधिकार कर्जदाराला असेल (अशा [विश्वस्त/सदस्याला] "प्रतिनिधी" म्हणून संबोधले जाते). प्रतिनिधीची नियुक्ती किंवा काढून टाकणे हे कर्जदाराला संबोधित केलेल्या लेखी सूचनेद्वारे केले जाईल आणि (जोपर्यंत अन्यथा कर्जदात्याने सूचित केले नसेल) अशी सूचना कर्जदाराला दिल्यावर लगेच लागू होईल. प्रतिनिधी कर्जदाराच्या इतर [विश्वस्त/सदस्यांना] उपलब्ध असलेल्या अधिकार आणि विशेषाधिकारांसाठी पात्र असेल.

20.6 कर्जदात्याला सूचना

डिफॉल्टची कोणतीही संभाव्य घटना किंवा डिफॉल्टची घटना घडल्यास, कर्जदार/एकाधिक कर्जदार, तत्काळ कर्जदात्यास अशा संभाव्य डिफॉल्ट घटनेचे किंवा डिफॉल्टच्या घटनेचे स्वरूप निर्दिष्ट करून लेखी सूचना देतील.

21. असाइनमेंट आणि बदल्या

कर्जदाता कोणत्याही वेळी कर्ज किंवा त्याचा कोणताही भाग आणि/किंवा संपूर्णपणे किंवा वित्त पुरवठा दस्तऐवजांतर्गत अधिकार आणि/किंवा दायित्वे इतर कोणत्याही व्यक्तीला, बँक, वित्तीय संस्थांसह परंतु त्यापुरते मर्यादित नसलेल्या कोणत्याही व्यक्तीस कर्जदाराच्या/कर्जदारांच्या संमतीशिवाय किंवा कर्जदारावर/कर्जदारांवर कोणतेही अतिरिक्त दायित्व लादल्याशिवाय विशेष उद्देश वाहन किंवा ट्रस्ट (सुरक्षितीकरणाच्या उद्देशासह) नियुक्त, हस्तांतरित किंवा नवीन करू शकतो.

कर्जदार याद्वारे लागू कायदानुसार थकबाकी वसूल करण्याचा कर्जदाराचा अधिकार मान्य करतो. कर्जदार कायदांतर्गत कर्जदाराचे अधिकार, अधिकार आणि उपाय मान्य करतो आणि संमती देतो की, त्याचा वापर कर्जदाता किंवा रिकव्हरी एजंटद्वारे केला जाऊ शकतो. कर्जाची रक्कम आणि किंवा करारांतर्गत देय असलेल्या इतर कोणत्याही थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यास विलंब झाल्यास आणि/किंवा कोणत्याही तारणाची अंमलबजावणी करण्यासाठी कर्जदार वसुली एजंट्सना कर्जदात्याला योग्य वाटेल तशी सर्व कृत्ये, करार, बाबी आणि त्याच्याशी संबंधित किंवा प्रासंगिक गोष्टी करण्याचा आणि अंमलात आणण्याचे प्रतिनिधित्व आणि अधिकार देऊ शकतो.

22. सरफेसी कायदा, 2002 चा वापर

थकबाकीच्या वसुलीसाठी लागू कायदानुसार कर्जदारांविरुद्ध कारवाई करण्याच्या कर्जदात्याच्या अधिकाराचा पूर्वग्रह न ठेवता, कर्जदार याद्वारे संमती देतात की, कर्जदाता लागू कायद्याच्या अधीन राहून, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002च्या तरतुदीनुसार थकबाकी वसूल करण्यासाठी, कर्ज आणि/किंवा तारणे नियुक्त करण्याचा हक्कदार असेल आणि कर्जदार त्या संबंधात होणारे सर्व किंमती, शुल्क आणि खर्च कर्जदात्याला देण्यास सहमत आहेत.

23. कर्जदार नियुक्त करणार नाही

कर्जदार/एकाधिक कर्जदार, या कराराच्या अंतर्गत किंवा इतर कोणत्याही वित्तपुरवठा दस्तऐवजांतर्गत कर्जदाराचे सर्व किंवा कोणतेही अधिकार, हक्क, स्वारस्ये आणि दायित्वे नियुक्त,

हस्तांतरित, नवीन करणार नाहीत किंवा त्यांची अन्य प्रकारे विल्हेवाट लावणार नाहीत.

24. विवाद निराकरण आणि अंमलबजावणी

सुविधा करार आणि कोणत्याही वित्तपुरवठा दस्तऐवजामुळे किंवा त्यांच्या संबंधात पक्षांच्या दरम्यान कोणताही विवाद, विवाद किंवा दावा उद्भवल्यास, ज्यामध्ये उल्लंघन, समाप्ती किंवा त्याची अवैधता ("**विवाद**") समाविष्ट आहे, त्यास विवाद म्हणून संदर्भित केले जाईल आणि त्यास लवादाकडे संदर्भित केले जाईल आणि लवाद आणि त्यास, शेवटी, सामंजस्य कायदा, 1996 ("**लवाद कायदा**") नुसार लवादाद्वारे सोडवले जाईल. लवाद हा एकमेव मध्यस्थ असेल जो पक्षांद्वारे परस्पर नियुक्त केला जाईल. लवादाचे आसन किंवा कायदेशीर ठिकाण मुंबई असेल आणि कोणताही निवाडा हा लवादाच्या जागेवर दिलेला निवाडा मानला जाईल. लवादाच्या कार्यवाहीमध्ये वापरली जाणारी भाषा इंग्रजी असेल.

वैकल्पिकरित्या, आणि येथे नमूद केलेल्या कर्जदात्याचे हक्क आणि उपाय यांचा पूर्वग्रह न ठेवता, कर्जदात्यास कर्जदारांद्वारे या करारामध्ये नमूद केलेल्या डीफॉल्ट आणि/किंवा अटी, शर्ती, करार आणि हमींच्या कोणत्याही घटनांसाठी, कर्जदात्याला कर्जदारांच्या विरुद्ध लागू कायद्याच्या इतर कोणत्याही लागू तरतुदींनुसार इतर कोणतेही योग्य उपाय लागू करण्याची संपूर्ण विवेकबुद्धी आणि/किंवा विशेष अधिकार असेल.

येथे समाविष्ट असलेल्या कोणत्याही गोष्टीचा अर्थ कर्जदाराचे अधिकार आणि उपाय निर्मूलन करणे, मर्यादित करणे किंवा बेदखल करणे, आता किंवा भविष्यात उपलब्ध असल्यास कर्जदार, कर्जदाराचे प्रवर्तक, सुरक्षा प्रदाते आणि/किंवा जामीनदार, जर असेल तर आणि /किंवा इतर कोणतीही व्यक्ती, किंवा त्यांच्या संबंधित मालमत्तांपैकी कोणतीही, कोणत्याही लागू कायद्यानुसार/नियमांखाली आणि कर्जदाराला अशा अधिकारांचा/उपायांचा वापर करण्याचा पूर्ण अधिकार असेल, मग ते कोणत्याही अन्य लवादाच्या किंवा इतर कार्यवाहीच्या आरंभ, प्रलंबित किंवा चालू असले तरीही.

25. नानाविध

25.1 नियमन कायदा

हा करार आणि यामधील पक्षांमधील संबंध भारताच्या कायद्यांनुसार लावले जातील, त्याचा अर्थ लावला जाईल आणि नियंत्रित केला जाईल. क्लॉज 24 च्या तरतुदींच्या अधीन राहून, मुंबई येथील न्यायालयांना वित्तपुरवठा दस्तऐवजांमधून उद्भवणाऱ्या सर्व बाबींच्या संबंधात विशेष अधिकार क्षेत्र असेल.

25.2 सूचना

25.2.1 कर्जदात्याद्वारे कर्जदारांना वित्तपुरवठा दस्तऐवजांच्या अंतर्गत किंवा त्याच्या संदर्भात केलेले कोणतेही पत्रव्यवहार लेखी स्वरूपात केले जातील आणि अन्य प्रकारे सांगितल्याशिवाय, एकतर वैयक्तिकरित्या स्वःहस्ते किंवा लघु संदेश सेवा (एसएमएस) कुरिअर, इलेक्ट्रॉनिक मेल, ईमेल, नोंदणीकृत किंवा प्रमाणित मेल किंवा प्रतिकृती (फेसिमाइल)द्वारे पाठवले जातील. या संदर्भात कोणत्याही प्रतिबंधित कायदेशीर / नियामक तरतुदींची पर्वा न करता कर्जदार/ने कर्जदाराकडे

नोंदणीकृत कर्जदाराच्या ईमेल पत्त्याद्वारे, टेलिफोनिक, संदेश आणि संबंधित सेवांद्वारे त्याच्याशी संप्रेषण करण्यासाठी कर्जदारास अधिकृत केले. कर्जदार/चे संप्रेषण तपशील अनुसूची 2 मध्ये दिलेले आहेत.

25.2.2 कर्जदात्याला दिलेले सर्व संप्रेषण कर्जदात्याच्या कर्ज कार्यालयाकडे किंवा करारात नमूद केल्याप्रमाणे अन्यथा पाठवले जातील.

25.2.3 एकतर पक्ष कोणताही पर्यायी पत्ता किंवा फॅक्स क्रमांक किंवा विभाग किंवा अधिकारी देऊ शकतो कारण पक्ष दुसऱ्या पक्षाला किमान पाच (5) व्यावसायिक दिवसांच्या सूचनाद्वारे सूचित करू शकतो.

25.3 अप्रतिरोध शक्ती (फोर्स मॅज्यूर)

कोणत्याही कृती, घटना किंवा परिस्थितीमुळे कर्जदाराच्या वाजवी नियंत्रणापलीकडचे कोणतेही कृत्य, घटना किंवा परिस्थितीमुळे, करारनाम्यांतर्गत कर्जदार त्याचे कोणतेही दायित्व पूर्ण करू शकत नाही, तर अशी बंधने उपरोक्त कृती होईपर्यंत निलंबित राहतील. , घटना किंवा परिस्थिती चालू राहते.

25.4 डिलिव्हरी

अशा सर्व सूचना आणि पत्रव्यवहार पुढील बाबतीत प्रभावी ठरतील: (i) फेसिमाइलद्वारे पाठविल्यास, (योग्य फेसिमाइल नंबरवर पुष्टीकरण मिळाल्यावर) (ii) व्यक्तीद्वारे पाठवल्यावर, वितरीत झाल्यानंतर, (iii) कुरिअरद्वारे पाठविल्यास, (a) अंतर्देशीय वितरणासाठी रात्रभर कुरिअरमध्ये ठेव केल्यानंतर एक (1) व्यवसाय दिवस आणि (b) परदेशी वितरणासाठी आंतरराष्ट्रीय कुरिअरमध्ये जमा केल्यानंतर पाच (5) व्यवसाय दिवस आणि (iv) नोंदणीकृत पत्राद्वारे पाठविल्यास नोंदणीकृत पत्राद्वारे पाठविल्यास पोस्टच्या सामान्य पद्धतीने वास्तविक रीत्या वितरित केले जाईल किंवा नाही (v) ईमेलद्वारे पाठविल्यास, एकदा ते पाठवणाऱ्याच्या मेलबॉक्समधून बाहेर गेल्यानंतर.

25.5 आंशिक अवैधता

कोणत्याही वेळी, या कराराची कोणतीही तरतूद कोणत्याही अधिकारक्षेत्राच्या कोणत्याही कायद्यांतर्गत कोणत्याही बाबतीत बेकायदेशीर, अवैध किंवा अंमलबजावणी करण्यायोग्य नसल्यास, उर्वरित तरतुदींची कायदेशीरता, वैधता किंवा अंमलबजावणी किंवा इतर कोणत्याही अधिकारक्षेत्राच्या कायद्यांतर्गत अशा तरतुदींची कायदेशीरता, वैधता किंवा अंमलबजावणी कोणत्याही प्रकारे प्रभावित किंवा बाधित होणार नाही.

25.6 उपाय आणि माफी

या करारांतर्गत कर्जदाराच्या कोणत्याही अधिकाराचा किंवा उपायाचा वापर करण्यात अयशस्वी होणे किंवा त्याचा वापर करण्यात विलंब होणे ही, माफी म्हणून काम करणार नाही, किंवा कोणत्याही अधिकाराचा किंवा उपायाचा एक किंवा आंशिक वापर कोणत्याही पुढील किंवा इतर वापरास किंवा इतर कोणत्याही अधिकाराचा किंवा उपायाचा वापर करण्यास प्रतिबंध करणार नाही. या करारामध्ये प्रदान केलेले अधिकार आणि उपाय एकत्रित आहेत आणि कायद्याने प्रदान केलेल्या कोणत्याही अधिकार किंवा उपायांपासून वेगळे नाहीत.

25.7 दुरुस्त्या आणि माफी

संबंधित पक्षाच्या अधिकृत प्रतिनिधीने लेखी स्वाक्षरी केल्याशिवाय, या करारांतर्गत कोणत्याही तरतुदीची किंवा अधिकाराची, उपायाची किंवा शक्तीची कोणतीही माफी प्रभावी होणार नाही. या करारातील कोणतीही दुरुस्ती ही, लेखी असेल आणि ती दोन्ही पक्षांद्वारे लेखी आणि अंमलात आणली जाईल. तथापि, वरील गोष्टी असूनही, कर्जदाराच्या विनंतीनुसार अनुसूची 2 मध्ये समाविष्ट असलेल्या अटींमध्ये (सुविधेच्या रकमेत वाढ करण्याव्यतिरिक्त) कोणतेही बदल करणे आवश्यक असल्यास, अशा अटींमध्ये कर्जदाराच्या नोंदणीकृत ईमेल पत्त्यावर कर्जदाराच्या ई-मेलद्वारे पत्रव्यवहाराद्वारे सुधारणा केली जाईल.

25.8 उत्तरजीविता कलम (सर्व्हायव्हल क्लॉज)

येथे समाविष्ट असलेल्या बाबी विरुद्ध काहीही असले तरी, नेहमीच्या समाप्तीनंतर टिकून राहणाऱ्या कराराच्या या तरतुदी ज्या, या कराराच्या समाप्तीपर्यंत टिकून राहतील.

25.9 अधिकृतता

प्रत्येक कर्जदार हा, इतर कर्जदारांना कोणतेही वित्तपुरवठा दस्तऐवज अंमलात आणणे, वाटपाची विनंती करणे, भविष्यातील वाटपाचा/एकाधिक वाटप, पत्रव्यवहार करणे, सुविधेची रक्कम वाढवणे किंवा कमी करणे, आंशिक किंवा पूर्ण आगाऊ भरणा करणे यासाठी स्वतंत्रपणे अधिकृत करतो. कर्जदार या बाबीची हमी देतात की, त्यांच्यापैकी कोणत्याही एकाची कृती ही, इतर कर्जदारांना संयुक्तपणे आणि वेगवेगळ्या पद्धतीने बंधनकारक असेल. तथापि, हे स्पष्ट केले आहे की या करारांतर्गत कर्जदार/जामीनदाराचे दायित्व त्यांच्या संबंधित दायित्वांपेक्षा वेगळे आहेत जे अशा कर्जदाराने/जामीनदाराने कर्जदात्यासोबत केले आहे.

25.10 कराराची संपूर्ण माहिती

कर्जदार सहमत आहेत की, त्यांनी करार वाचला आणि समजून घेतला आहे आणि जर कर्जदारांपैकी कोणीही अशिक्षित असेल आणि/किंवा इंग्रजी भाषा वाचू शकत नसेल, तर या कराराचे नियम आणि अटी वाचून दाखवल्या गेल्या आहेत, अनुवादित केल्या आहेत आणि कर्जदाराला स्थानिक भाषेत तपशीलवार स्पष्ट केल्या गेल्या आहेत.

25.11 वेळेचे महत्व

कर्जदार सहमत आहेत की कराराच्या अंतर्गत कर्जदारांच्या सर्व दायित्वांच्या संदर्भात वेळ महत्वाचा आहे.

25.12 मंजूरी पत्र

मंजूरी पत्राच्या अटी या करारामध्ये अंतर्भूत मानल्या जातील.

25.13 समकक्ष

हा करार, डिजिटल स्वरूपात किंवा/आणि मूर्त स्वरूपात कोणत्याही संख्येच्या समकक्षांमध्ये अंमलात आणला जाऊ शकतो, ज्याचा तोच प्रभाव असेल जसे काही समकक्षांवरील स्वाक्षऱ्या या

कराराच्या एकाच प्रतीवर होत्या. पोर्टेबल डॉक्युमेंट फॉरमॅट (.pdf) मध्ये इलेक्ट्रॉनिक मेलद्वारे किंवा इतर कोणत्याही इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीद्वारे निष्पादित समकक्षाचे वितरण (डिलिव्हरी) येथे मूळ स्वाक्षरी केलेल्या समकक्षाचे वितरण असेल.

ज्याच्या साक्षीने, पक्षांनी अनुसूची 2 मध्ये नमूद केलेल्या अंमलबजावणीच्या तारखेनुसार हा करार अंमलात आणला आणि वितरित केला.

ऑक्सिलो फिनसर्व्ह प्रायव्हेट लिमिटेड साठी	अनुसूची 2 मध्ये नाव असलेल्या कर्जदारासाठी
आणि त्यांच्या वतीने स्वाक्षरी आणि वितरण करण्यात आले	आणि त्यांच्या वतीने स्वाक्षरी आणि वितरण करण्यात आले

द्वारे: _____

पदनाम: _____

द्वारे: _____

पदनाम: _____

अनुसूची 2 मध्ये नाव असलेल्या सह-कर्जदारासाठी आणि त्यांच्या वतीने स्वाक्षरी आणि वितरण करण्यात आले

द्वारे: _____

पदनाम: _____

अनुसूची 1

फी आणि शुल्कांचे वेळापत्रक

अनु. क्र.	सेवांची यादी	तपशील
1	प्रक्रिया शुल्क (पीएफ)	मंजुरी पत्रानुसार
2	चेक/एनएसीएच/पूर्व-समान मासिक हप्ता/समान मासिक हप्ता बाऊन्स शुल्क	रु. 400 अधिक लागू कर
3	डिफॉल्ट दंडात्मक शुल्क (विलंबित हप्त्यावर)	24% प्रतिवर्ष अधिक लागू कर
4	प्रीपेमेंट शुल्क	5% अधिक मूळ थकबाकीवरील लागू कर
5	मालमत्तेची कायदेशीर आणि तांत्रिक पडताळणी शुल्क	पीएफमध्ये समाविष्ट केलेल्या एका मालमत्तेसाठी आणि कर्जाच्या मुदतीदरम्यान तारण म्हणून दिलेल्या कोणत्याही अतिरिक्त मालमत्तेसाठी रु.10000/- अधिक लागू कर
6	कर्ज वसूली शुल्क (कायदेशीर आणि प्रासंगिक)	वर्तमानानुसार
7	डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर जारी करण्याचे शुल्क	वर्तमान बँक चार्जेसनुसार लागू
8	डिमांड ड्राफ्ट रद्द करण्याचे शुल्क	रु. 500 अधिक लागू कर
9	आरओआय रूपांतरण शुल्क	लागू कंपनी धोरणानुसार
10	नॉन-पोस्टल स्टॅम्प/कर्जाच्या दस्तऐवजांवर मुद्रांक शुल्क	राज्य मुद्रांक कायदानुसार लागू
11	एनएसीएच/चेक/एनएसीएच अदलाबदल शुल्क	रु. 500 अधिक लागू कर
12	डुप्लिकेट कोणतेही देय नाही प्रमाणपत्र	रु. 250 अधिक लागू कर
13	मालमत्ता दस्तऐवजांच्या प्रती - हार्ड कॉपी/स्कॅन प्रतिमा (स्टोरेजमधून दस्तऐवज पुनर्प्राप्तीसह)	रु. 2000 अधिक लागू कर
14	लोन क्लोज झाल्यानंतर मूळ मालमत्तेची कागदपत्रे राखून ठेवण्यासाठी रखवाली फी	कर्ज बंद होण्याच्या तारखेपासून 30 दिवसांनंतर रु. 750 अधिक दरमहा लागू कर
15	देय रक्कम किंवा हप्त्याचा चेक/डीडी/पेमेंट गोळा करण्यासाठी ग्राहकाच्या ठिकाणी प्रत्येक वैयक्तिक भेट	वर्तमानानुसार
16	रोख कलेक्शन शुल्क	रोख कलेक्शनच्या 1% अधिक लागू कर
17	मुदतपूर्व कर्जफेड पत्र/स्टेटमेंट (तीन महिन्यांत एकापेक्षा जास्त वेळा)	रु. 300 अधिक लागू कर प्रति पत्र/स्टेटमेंट
18	लोनच्या क्लोजरनंतर तारण कागदपत्रे आणि धनादेश सुपूर्द करताना कागदपत्रे	रु. 1000 अधिक तारण नसलेल्या प्रकरणात लागू कर/मालमत्तेव्यतिरिक्त इतर बाबीचे तारण

	पुनर्प्राप्ती आणि हाताळणी शुल्क	रु. 2000 अधिक मालमत्तेवरील तारणाच्या प्रकरणात लागू कर
19	सेरसाई (CERSAI) नोंदणी शुल्क	वर्तमानानुसार
20	सेरसाई (CERSAI) सुधारणा शुल्क	वर्तमानानुसार
21	चुकीच्या खात्यांचा तपशील प्रदान केल्यामुळे वाटप व्यवहार आरटीजीएस/एनईएफटी बाऊन्स	रु.150 अधिक प्रति व्यवहार लागू कर
22	तारण मालमत्तेची अदलाबदल	कायदेशीर आणि तांत्रिक पडताळणीसह प्रति मालमत्तेवर रु. 10000 अधिक लागू कर
23	नियामकाद्वारे तपासणीसाठी विनंती केलेली मूळ मालमत्ता दस्तऐवज	प्रति विनंती रु. 7000
24	गहाण/तारण निर्मिती शुल्क	राज्य कायदानुसार लागू
25	राज्य किंवा केंद्र सरकारच्या अधिसूचना/दुरुस्तीनुसार वेळोवेळी लागू होणारे इतर कोणतेही शुल्क	

टीप: वर नमूद केलेले दर वेळोवेळी बदलले जातील आणि ते कर्जदात्याच्या संकेतस्थळावर प्रदर्शित केले जातील.